

Prodej samostatného RD, 63 m2, Rotava (okres Sokolov) - exkluzivně



Exkluzivní prodej rodinný dům 2+kk, pozemek 670 m2, Rotava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225521 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rotava (okres Sokolov), Čsl. armády

Exkluzivní prodej rodinný dům 2+kk, pozemek 670 m2, Rotava

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout k prodeji výhodnou investiční příležitost!

Jedná se o prodej dřevostavby zkolaudované v roce 2024.

Dům má dispozici 2+kk s výměrou 63 m2 a je vystavěna na pozemku o výměře 670 m2.

Na nemovitosti nadále probíhají dokončovací práce, které jsou již zohledněny v kupní ceně.

Vytápění je plynové podlahové a lze přitopit v krbových kamnech.

Voda a kanalizace je obecní.

Prodávající nemovitost nabízí za výhodnou cenu a rádi by v nemovitosti zůstali bydlet a měli na nemovitosti právo dožití, proto je nemovitost spíše investiční.

Benefitem je skvělá lokalita!

V okolí obce Rotavy se nachází krásná příroda, lyžařské sjezdovky, krásné lesy uprostřed Krušných Hor.

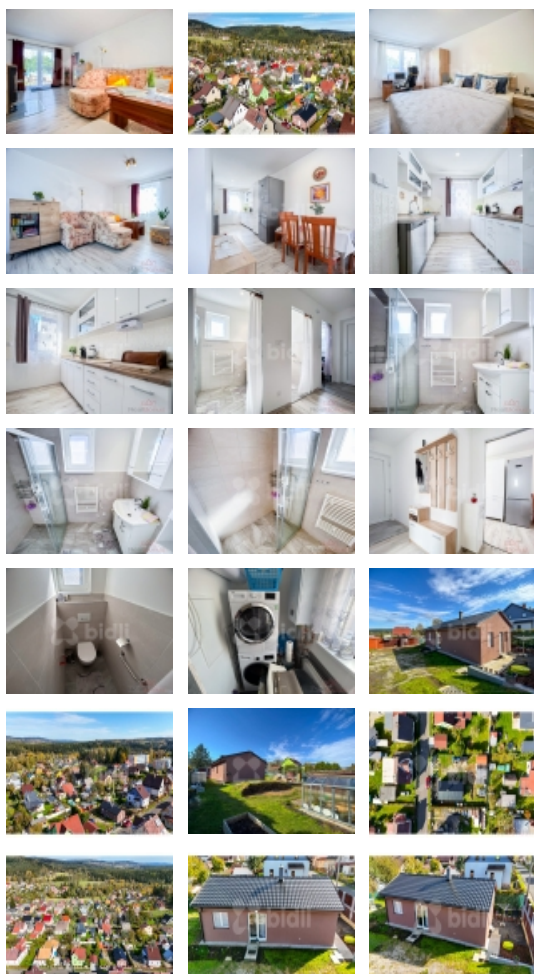
Neváhejte a přijedte se podívat na prohlídku.

Kontaktujte makléřku!

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	670



Prodej samostatného RD, 63 m2, Rotava (okres Sokolov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Milada Indráková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Klimatizace
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2024
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m2)	78
Plocha parcely (m2)	670
Užitná plocha (m2)	63
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní