

Pronájem bytu 2+1, 62 m2, OV, Teplice, Trnovany, ul. Nedbalova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 62 m2, OV, Teplice, Trnovany, ul. Nedbalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650194 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Nedbalova

### Pronájem bytu 2+1, 62 m2, OV, Teplice, Trnovany, ul. Nedbalova

Nájem + voda 700Kč osoba, elektřina v domě 200Kč, úklid 100Kč.  
Elektřina v bytě na nájemníka., pronájem bytu ,kter je ihned k nastěhování.

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 62 m, který se nachází ve 2. podlaží činžovního zděného domu v ulici Nedbalova, Trnovany- Teplice.

Kuchyňská linka se sklokeramickou deskou.  
Koupelna s oddělenou toaletou disponuje velkou vanou.

Byt je vytápěn vlastním elektro kotlem zajišťuje jak vytápění tak i ohřev vody. Internetové připojení.

Výhled z pokoje do ulice a z druhého pokoje do dvora.

Lokalita je ideální pro pohodlné bydlení veškerá občanská vybavenost je dostupná v okolí, a skvělá dopravní dostupnost do centra Teplic i okolních obcí.

Majitelé mají zájem o nájemníky bez pejsků.

Dům má klidné a přátelské sousedy, v suterénu je prodejna potravin.

Měsíční platby:

Nájem 10000Kč.

Elektřina: cca dle spotřeby 2500Kč (psaná na nájemníka)

Voda: 700 Kč (za každou osobu)

Osvětlení a úklid společných prostor: 300 Kč

Jednorázové poplatky:

Kauce: 20.000 Kč (vratná)

Provize: 10.000 Kč (jednorázová)

Kontaktujte mě pro sjednání prohlídky těším se na vás! Ev. číslo: 649580. Energetický štítek: G



Pronájem bytu 2+1, 62 m2, OV, Teplice, Trnovany, ul. Nedbalova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Helena Dlouhá Škutová**

Telefon: 775 222 382

Mobil: 775 222 382

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	62