

Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 8, Bohnice, ul. Cafourkova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 8, Bohnice, ul. Cafourkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650197 TYP ZAKÁZKY: pronájem

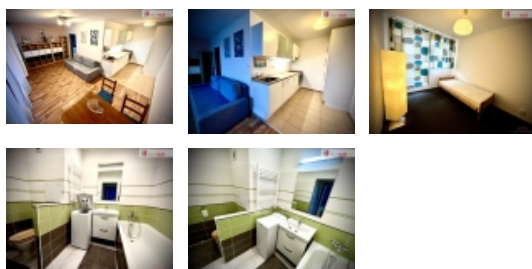
LOKALITA: Praha 8, Bohnice, Cafourkova

### Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 8, Bohnice, ul. Cafourkova

+popl. 3750, , pronájem velmi pěkného a světlého bytu po celkové rekonstrukci ve zrekonstruovaném panelovém domě v klidné ulici Cafourkova. Byt je částečně zařízený novějším vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou a troubou, lednice, pračka, sedačka, stůl, židle, postel, šatní skříň, knihovna) s tím, že majitel může vystěhovat postel, sedačku a stůl. Koupelna je s vanou a je spojená s WC, okna jsou plastová, na podlahách je koberec, dlažba a lino, lodžie. K bytu přísluší sklepní kóje a je možnost využít cenově výhodný internet v bytě. Byt je vhodný pro max. dvě osoby (nebo dva dospělé a jedno malé dítě) a nekuřáky. Nevadí menší domácí zvířata. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost přírodního parku, velmi dobrá dostupnost MHD (minuta chůze k zastávce autobusů jedoucích ke stanici metra C-Kobylisy), veškerá občanská vybavenost (obchody, supermarket, restaurace, lékárna, atd.) v nejbližším okolí. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný díky novým oknům a zateplení domu. Uvedené poplatky jsou souhrnem záloh na elektřinu i na veškeré domovní služby (topení, teplá a studená voda, výtah, odvoz odpadků, úklid domu). Byt bude volný k nastěhování v první polovině ledna a prohlídka bytu bude možná v prvním lednovém týdnu. V případě zájmu o prohlídku bytu nebo o více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649583. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **15 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 8, Bohnice, ul. Cafourkova

### Realitní makléř



**Tomáš Mach**

Mobil: 722 933 100

[mach@dumrealit.cz](mailto:mach@dumrealit.cz)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m2)	45