

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hostěnice (okres Brno-venkov) - exkluzivně



## Prodej stavebního pozemku 1 091 m<sup>2</sup>, obec Hostěnice - Mokrá, Brno-venkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226648 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hostěnice (okres Brno-venkov)

### Prodej stavebního pozemku 1 091 m<sup>2</sup>, obec Hostěnice - Mokrá, Brno-venkov

Exkluzivně nabízíme prodej stavebního pozemku 1 091 m<sup>2</sup>, obec Hostěnice - Mokrá, Brno-venkov. Prostředí s úžasnou lesnatou krajinou okolního přírodního parku, pouhých 15 km od Brna.

Přístupný je z obecní komunikace a je určený pro výstavbu rodinného domu. Původní budova byla z pozemku kompletně odstraněna. K dispozici je dálkový vodovod, elektřina, zemní plyn i obecní kanalizace. Díky svému charakteru bude pozemek dokonale vyhovovat zájemcům o kreativní bydlení, či vícegenerační bydlení při zachování maximálního soukromí. Možná je i varianta výstavby jednoho rozlehlého rodinného domu.

Mimořádná příležitost, získat lukrativní stavební parcelu s obrovským potenciálem. Stanice integrovaného dopravního systému JMK a dostupné rychlostní komunikace zajišťují výborné dopravní spojení v dosahu D1, 20 minut do centra Brna. Díky skvělému umístění pozemku, si můžete nerušeně užívat úžasný výhled do půvabné krajiny. Jedinečné prostředí obklopené zelení a lesy, vhodné pro odpočinek i aktivní zábavu.

Obec pravidelně organizuje mnoho sportovních i kulturních projektů. Může se pochlubit dobrou občanskou vybaveností. Využívat můžete posilovnu, tělocvičnu, několik hřišť a sportovišť. Místo si oblíbíte také díky množství turistických i cyklistických stezek, které lákají k procházkám či projíždkám po úžasném okolí a zajímavostech regionu.

Podrobnější informace a možnost sjednání prohlídky u makléře.



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hostějnice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

**Realitní makléř****Georgios Raftopoulos**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)**CENA:**

(za nemovitost)

**7 148 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1091
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Plocha parcely (m2)</b>	1091
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Stavební parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hostěnice (okres Brno-venkov) - exkluzivně