

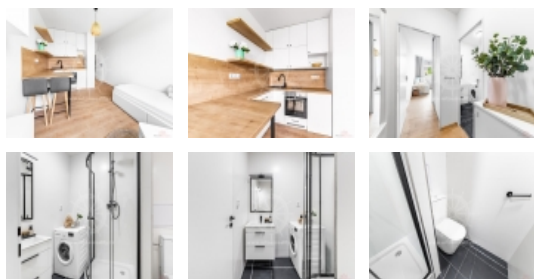
Pronájem bytu 1+kk, 22 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. třída Generála Píky

**ARTOSS**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka  
[www.artossreality.cz](http://www.artossreality.cz)



Pomáháme Vám  
splnit Vaše  
představy ...



## Pronájem bytu 1+kk, na ulici Třída generála Píky, Brno - Černá Pole, CP 22m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 313241014 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černá Pole (okres Brno-město), třída Generála Píky

Pronájem bytu 1+kk, na ulici Třída generála Píky, Brno - Černá Pole, CP 22m<sup>2</sup>

Se souhlasem majitele vám nabízíme k pronájmu krásný byt o velikosti 1+kk. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, lednice, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, varná konev. Barový stůl + 2 židle. Rozkládací postel -2 plnohodnotná lůžka. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračkou a sušičkou. K dispozici je také vestavěná skříň.

V případě, že nájemník bude potřebovat byt dovybavit, majitel vybavení dodá. V ceně nájmu je i internet. Je možné dodat i televizi. K bytu náleží sklepní koje.

Přímo vedle bytového domu je fitness Zone4you a Mendelova univerzita. Parkování je bezproblémové, u domu je velké parkoviště.

Majitel požaduje 1 pracující osobu - nekuřáka, bez zvířat. Kauce ve výši 1 nájmného /16tis./

Byt bude volný od 1.1.2025

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

### Nemovitost nabízí



**ARTOSS** realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68  
602 00 Brno

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 7

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 22

Druh objektu panelová

Pronájem bytu 1+kk, 22 m2, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. třída Generála Píky

### Realitní makléř



**Ivana Látalová**

Mobil: +420 602 953 865

[latalova@artossreality.cz](mailto:latalova@artossreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	1
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Doprava</b>	MHD
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Užitná plocha (m2)</b>	22
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný