

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 4, Podolí



ZÁKLADNÍ INFORMACE	
ID nemovitosti	ARCHA
Vlastnictví	Real Estate Prague
Dispozice	2+kk
Podlaží	4
Orientace	5
VÝMĚRY	
44.01 Předstíh	6,1 m ²
44.02 Koupelna + wc	3 m ²
44.03 Pokoj	16,5 m ²
44.04 Pokoj	19,2 m ²
Svislé konstrukce	3,2 m ²
Podlahová plocha	48 m ²
Sklepní kóje	1,9 m ²
Celková plocha	49,9 m ²

Prodej bytu 2+kk, plocha 49,9 m², 4. NP, Praha 4 Podolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5407 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Podolí

Prodej bytu 2+kk, plocha 49,9 m², 4. NP, Praha 4 Podolí

Bytová jednotka má dispozici 2+kk a podlahovou plochu 48 m². Je umístěna ve 4. podlaží domu s orientací na severní stranu do ulice. Stav před rekonstrukcí umožňuje každému majiteli jednotku individuálně dotvořit dle vlastního vkusu. V ceně jednotky je praktická sklepní kóje.

Vlastnictví : osobní

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 49,9 m²

Podlahová plocha: 48 m²

Podlaží: 4

Sklepní kóje: 2,3 m²

Stav jednotky: k rekonstrukci

VÝMĚRY:

44.01 Předstíh 6,1 m²

44.02 Koupelna + wc 3 m²

44.03 Pokoj 16,5 m²

44.04 Pokoj 19,2 m²

Svislé konstrukce 3,2 m²

Podlahová plocha: 48 m²

Sklepní kóje 1,9 m²

Celková plocha: 49,9 m²

Ihned k dispozici

Bydlení v pěti podlažním bytovém domě, které skvěle uspokojí nároky párů i jednotlivců, stejně jako investorský zájem na bydlení poblíž centra Prahy.

Bytový dům je situován uprostřed všeho dění, v dynamické části Nusle - Podolí se skvělou dopravní dostupností, vynikající občanskou vybaveností, širokým společenským i sportovním využitím.

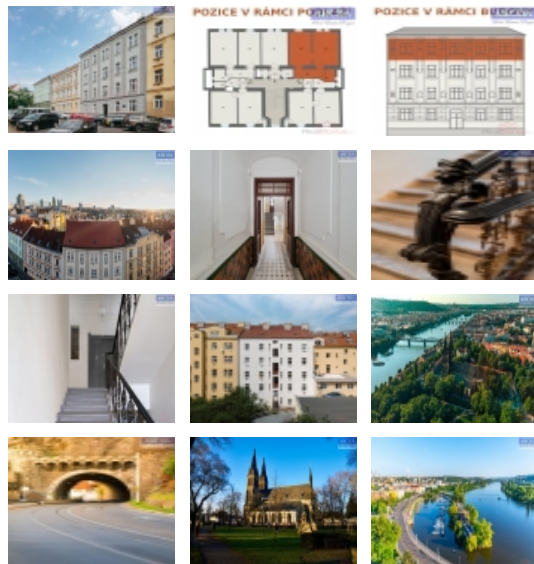
Zakotvíte v historickém bytovém domě pod bájným Vyšehradem. Cca 3 minuty vozem je vzdálený nájezd na ulici Podolské nábřeží, 3 minuty to trvá na ulici 5. května s připojením na dálnici D1 a Pražský okruh.

V docházkové vzdálenosti je stanice Metra C - Pražského povstání nebo Vyšehrad.

Také tramvajová zastávka Pražského povstání nebo autobusové stanice Doliny a Klikovka Vás odvezou po celé Praze.

Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář



Prodej bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 4, Podolí

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

CENA: (za nemovitost) **6 863 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	50
Užitná plocha (m2)	50
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 4, Podolí