

Pronájem bytu 2+kk, 47 m2, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město)



Brno - Černá Pole - pronájem bytu 2+kk, 53 m2, balkon, výtah, novostavba - pronájem bytu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5425L004 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černá Pole (okres Brno-město)

Brno - Černá Pole - pronájem bytu 2+kk, 53 m2, balkon, výtah, novostavba - pronájem bytu

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný světlý byt, o celkové dispozici 2+kk s prostorným balkónem, ve vyhledávané lokalitě, v Brně - Černých Polích, na ulici Kotěrova. Byt o výměře cca 53 m2 se nachází v novostavbě bytového domu, ve 2. nadzemním podlaží. Pronajímá se částečně zařízený, k dispozici je lednice, sporák a pračka, další vybavení bytu záleží na vkusu a potřebách nového nájemníka. V koupelně se nachází vana a toaleta je samostatná. Byt je orientovaný na jihozápad, což Vám zajistí dostatek světla po celý den. Dopřejte si ranní kávu na prostorném balkóně s uklidňujícím výhledem do zeleně parku nacházejícího se před domem.

K uložení sezónních věcí můžete využít prostornou uzamykatelnou sklepní kóji či kumbál v bytě.

V blízkosti domu se nachází supermarket, dětské hřiště, mateřská škola a několik restaurací.

Bezproblémové parkování je možné v blízkém okolí domu, kde se nachází modrá zóna C a velké parkoviště pro rezidenty. Zastávka MHD je přímo u domu.

Černá Pole jsou městská čtvrť na severním okraji statutárního města Brna. Lokalita je velmi příjemná s veškerou občanskou vybaveností a dostatkem zeleně v blízkém okolí.

Byt je vhodný pro pracující, slušné a spolehlivé jednotlivce, studenty či pár a je volný ihned k nastěhování.

Cena nájmu činí 18.000,- Kč/měsíc + 5.000,- Kč služby. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Pronájem bytu 2+kk, 47 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město)**Realitní makléř****Ing. Hana Hodáková**

Mobil: +420 773 756 736

h.hodakova@rkcoloseum.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m²)	47
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m²)	47
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	18.12.2024

Pronájem bytu 2+kk, 47 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město)