

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, České Budějovice, České Budějovice 7



### Nemovitost nabízí

#### 1. reality GP s.r.o.

Za Zámečkem 744/9  
158 00 Praha 5 - Jinonice

### Realitní makléř



#### Úlehla František

Mobil: +420 608 184 923  
[realitygp@seznam.cz](mailto:realitygp@seznam.cz)

## Prodej komerčního pozemku u Velkého jezu v Českých Budějovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2115 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 7,  
Plavská

### Prodej komerčního pozemku u Velkého jezu v Českých Budějovicích

Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o výměře 665 m, nacházející se v oblíbené a klidné lokalitě u Velkého jezu v Českých Budějovicích. Pozemek je v katastru veden jako zahrada a disponuje širokými možnostmi komerčního využití. Je ideální například pro realizaci projektů jako minigolf, občerstvení, camping, nebo pořádání kulturních a společenských akcí.

Na pozemku se již nachází zřízené dočasné občerstvení, elektrická přípojka a přívod vody, což usnadňuje okamžité zahájení podnikatelských aktivit. Díky své poloze v blízkosti cyklostezky a krásného přírodního okolí je tato lokalita velmi oblíbená jak mezi místními obyvateli, tak turisty.

Cena pozemku činí 8.562.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře.

Využijte této jedinečné příležitosti k rozvoji podnikání v jedné z nejžádanějších lokalit v Českých Budějovicích!

**CENA:** (za nemovitost) **8 562 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	665
Elektrina	230 V
Plocha parcely (m2)	665
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Elektrina

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, České Budějovice, České Budějovice