

Prodej samostatného RD, 128 m², Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín)

Novostavba rodinného domu 5+1 s garáží v Jiříkově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 174 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín), Březinova

Novostavba rodinného domu 5+1 s garáží v Jiříkově

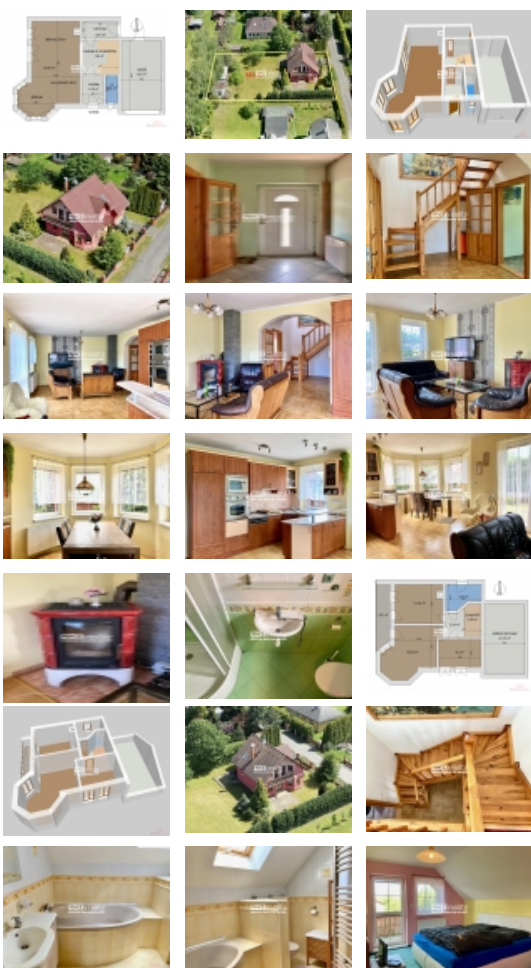
SKZ REALITY vám nabízí k prodeji krásnou, energeticky nenáročnou stavbu rodinného domu v Jiříkově v okrese Děčín v klidné zástavbě rodinných domů. Nepodsklepený dům se sedlovou střechou je situován v ulici Březinova s příjezdem po asfaltové komunikaci mezi domy. Pozemek má ideální výměru 985m² včetně zastavěné plochy, je rovný, s oplocením, s okrasnými i užitkovými dřevinami. Na pozemku se nachází montovaná drobná stavba a kotce. Směrem do zahrady je příprava pro stavbu terasy. V I.NP je hned vedle vstupní chodby malá koupelna s WC, umyvadlem a sprchovým koutem. Kolem haly se schodištěm se dostaneme do prostorného obývacího pokoje, kuchyně a jídelního koutu v jednom jediném prostoru spolu s výstupem francouzským oknem do zahrady. U schodiště se nachází technická místnost s plynovým kondenzačním kotlem. Vpravo od hlavního vchodu je přístavba prostorné garáže s nadstavbou pro případné využití. Ve II. NP jsou celkem 3 pokoje a velmi pěkná koupelna se střešním oknem. Dva z pokojů mají přístup k lodži. Všechny pokoje jsou velmi světlé a prostorné.

Rodinný dům je napojen na všechny dostupné sítě - plyn, kanalizaci, vodovodní řád a internet. Energetický úsporný dům (třída C) nemá vysoké náklady na vytápění. Poskytuje veškerý komfort bydlení včetně velkého pozemku, který zajistí odpočinek pro celou rodinu. Kontaktujte nás prostřednictvím formuláře u nabídky. Rádi pro vás připravíme prohlídku domu.

CENA: (za nemovitost) **6 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	128
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná



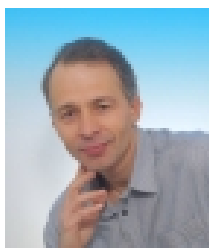
Prodej samostatného RD, 128 m², Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

SKZ REALITY

Třída 9.května 391, Rumburk 408 01

Realitní makléř



Mgr. Šmejč Jaroslav

Mobil: +420 603 536 548

jaroslav.smejcz@skzreality.cz

Vlastní pozemek (m²)	985
Vybavení	lodžie terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m²)	99
Plocha parcely (m²)	985
Užitná plocha (m²)	128
Plocha zahrady (m²)	850
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný