

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Novodvorská



Pronájem novostavby bytu 1+kk 35m² - Kamechy, Brno-Žebětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226927 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Žebětín (okres Brno-město),
Novodvorská

Pronájem novostavby bytu 1+kk 35m² - Kamechy, Brno-Žebětín

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 35,2m² a dispozici 1+KK na ulici Novodvorská v Brně - Žebětíně.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s vanou, samostatného WC, předsíně a také sklepu 3m².

Byt je vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou a vestavěnou troubou.

Nachází se ve 4.podlaží domu s výtahem.

Úžasná lokalita v těsné blízkosti přírody, nabízí příjemné a klidné bydlení, s velmi dobrou dostupností do centra města. Brněnská přehrada v dosahu 20 minut chůze. Za 15 minut jste na hranici přírodní rezervace Podkomorské lesy a kousek to máte do lesnaté oblasti přírodní památky Pekárna, přes kterou dojdete až do obory Holedná. Skvěle je lokalita dostupná i na kole. Přímo od domu pak jezdí autobusové linky s rychlým napojením na tramvajovou linku.

Výborná občanská vybavenost v místě. Supermarket Albert, mnoho obchodů a služeb, restaurace, pekárna, pošta, lékárna, lékaři, škola, školka, venkovní posilovna, sportovní i dětská hřiště, atd.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu.

Byt je k nastěhování od 1.1. 2025.

Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

V případě zájmu o prohlídku nebo získání dalších informací jsem Vám k dispozici.

Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Novodvorská

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jiří Mach

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	výtah sklep
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Užitná plocha (m2)	35
K dispozici od	01.01.2025

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Novodvorská