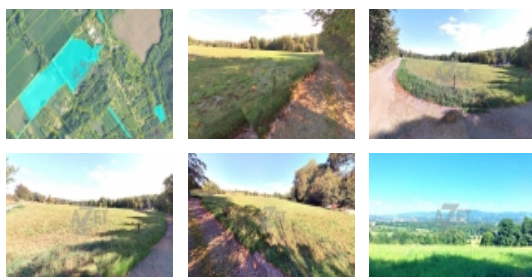


Prodej pozemku 25 075 m2, zemědělská půda, Český Těšín, Mistřovice (okres Karviná) - exkluzivně



## Nemovitost nabízí

### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

## Realitní makléř



**Jochim Irena**

[ijochim@azetrealty.cz](mailto:ijochim@azetrealty.cz)

## Prodej, zemědělská půda, 25.075 m2 Mistřovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1376/4500 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Těšín, Mistřovice (okres Karviná)

### Prodej, zemědělská půda, 25.075 m2 Mistřovice

Nabízíme Vám pozemek v katastrálním území Mistřovice, kousek od Českého Těšína, vhodný pro přímé hospodaření nebo jako stabilní investice. Jedná se o prodej 25% vlastnictví, tedy držení pozemku ve výlučném vlastnictví. (1/4 vlastnického podílu.)

Celková výměra prodeje je 25.075 m2 a na pozemcích je orná půda, travní porost, les, vodní plocha. V současné době uzavřena pachtovní smlouva.

Pozemky jsou vhodné jako dlouhodobá investice do vašeho portfolia. Správně spravovaná zemědělská půda může přispět k udržení biodiverzity, ochraně vodních zdrojů a boji proti erozi půdy.

Převažující část území pokrývá zemědělská půda. Ves lidem nabízí klidné, upravené prostředí a bohatý společenský život. Krajina na území obce má rovinný až mírně zvlněný terén. Jižní část katastru zaujímá lesní celek lákající k procházkám.

Tento skvělý kousek zemědělské půdy nabízíme za atraktivní cenu. Na pozemek je přístup zajištěn obecní komunikací. V ceně je zahrnuta i provize, což zajišťuje transparentnost a jednoduchost obchodu. Cena půdy v čase roste, s koupí proto dlouho neváhejte.

Zajišťujeme rychlý prodej připravíme kupní smlouvy a v případě zájmu Vám zajistíme ostatní právní služby. Zaručíme Vám jednoduchý a transparentní prodej.

**CENA:** (za nemovitost) **900 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	25075
Umístění objektu	okrajová zástavba
Celková plocha (m2)	25075
Plocha parcely (m2)	25075

Prodej pozemku 25 075 m<sup>2</sup>, zemědělská půda, Český Těšín, Mistřovice (okres Karviná) -

<b>Druh pozemku</b>	zemědělská
---------------------	------------

<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
------------------------	---------