

Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Havířov, Šumbark (okres Karviná)



## Nemovitost nabízí

### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

## Realitní makléř



### Bc. Kapča Břetislav

Mobil: +420 608 351 335  
[bkapca@azetrealty.cz](mailto:bkapca@azetrealty.cz)

## Pronájem, obchodní prostory, Šenov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1498 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Havířov, Šumbark (okres Karviná), Marie Pujmanové

### Pronájem, obchodní prostory, Šenov

Hledáte ideální prostor pro váš obchod? Máme pro vás skvělou příležitost. Nabízíme k pronájmu dvě obchodní jednotky v novém retail parku v Šenově u Ostravy. Tento dlouhodobě připravovaný projekt je strategicky situován na periferii Ostravy, naproti sídlišti Šumbark v Havířově, což zajišťuje výbornou dostupnost pro přibližně 70 000 obyvatel této oblasti. Dokončení očekáváme v únoru 2025.

1. jednotka 302 m.

2. jednotka 350 m

Prostory je možné upravit dle vašich potřeb a představ.

Délka nájemní smlouvy: 5 a více let

Tento retail park představuje ideální místo pro rozvoj vašeho podnikání, ať už se jedná o prodejnu, restauraci nebo jiný typ služby. Nezmeškejte příležitost stát se součástí této atraktivní lokality!

V obchodním komplexu jsou již podepsané smlouvy se společnostmi BILLA, Teta drogerie, PEPCO, KiK, Valmont. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na spolupráci s vámi!

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	montovaná
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Účel budovy	Obchodní centrum
Plocha obchodů (m2)	302
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní

Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Havířov, Šumbark (okres