

Prodej obchodních prostor, Praha 10, Hostivař



## Prodej nebytového prostoru 1+kk OV, 14m<sup>2</sup>, Praha 10 - Hostivař, ul. Švehlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18821 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Hostivař, Švehlova

### Prodej nebytového prostoru 1+kk OV, 14m<sup>2</sup>, Praha 10 - Hostivař, ul. Švehlova

Exkluzivně nabízíme prodej nebytového prostoru 1+kk v OV, 14 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Hostivař, ul. Švehlova. Nebytový prostor se nachází v polosuterénu 12patrového panelového, kompletně zrekonstruovaného domu. Prostor je po kompletní rekonstrukci v r.2024. V koupelně je umístěn sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC.

Na topení a vodoměrech jsou dálkově odečitatelné senzory. Podlahy jsou lamino v imitaci dřeva, okno plastové.

Strategická poloha v pěší blízké dostupnosti zastávky MHD, na metro Skalka a velké nákupní, zábavní centrum v Hostivaři cca 10minut jízdy.

Doporučujeme prohlídku, spojenou se zajímavou poznávací procházkou po staré zástavbě Hostivař, Záběhlic a sportovním centrem u Hamerského rybníka.

CENA: (za nemovitost) **1 885 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



**ARCHER reality Praha, a.s.**

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

### Realitní makléř

**Ing. Vodrážka Josef**

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	14
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní

## Prodej obchodních prostor, Praha 10, Hostivař

<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	14
<b>Druh prostor</b>	Obchodní