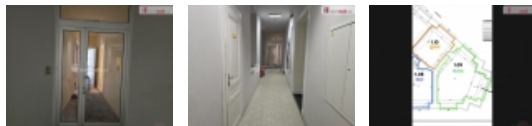


Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Josefov



Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Josefov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650211 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Josefov, Kaprova

Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Josefov

+ poplatky, pronájem tří místností, které se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem v Kaprově ulici na Praze 1. Prostory aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí, položení podlahy bude pak na novém nájemci, lze nechat dát základní podlahu. Jedná se o tři samostatné neprůchozí místnosti, lze však dvě z toho mít průchozí a rozdělené uzamykatelnými dveřmi. Z hlavní místnosti 47m, která je rohová je výhled na Staroměstskou radnici. Druhá místnost 25m má výhled do ulice Maiselova a třetí místnost 28m do klidného vnitrobloku domu. Ve všech místnostech bude voda a odpad. Prostory tak budou vhodné na kosmetické studio, masáže a podobně. Prostory jsou uzavřeny prosklenými dveřmi s přístupem na kódu a tvoří tak samostatnou jednotku od ostatních kanceláří na patře. Kuchyňka a toalety jsou umístěny na společné chodbě. Dokončení rekonstrukce bude ke konci ledna, volné od 1.2.2025 Ev. číslo: 649597. Energetický štítek: E

CENA: (za měsíc) **75 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	100
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Josefov

Realitní makléř



Michal Gažo

Mobil: 774 502 652

gazo@dumrealit.cz