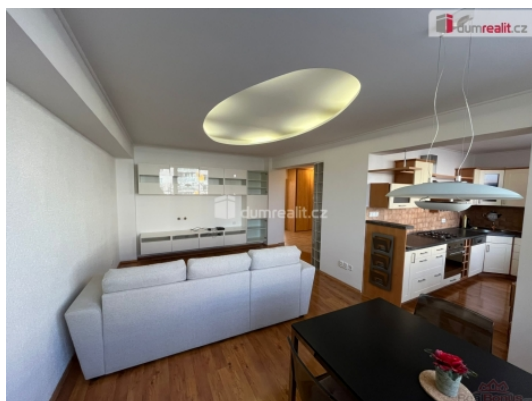


Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

# idumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650203 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

### Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

+popl. 5000, Požadované nájemné je 24.000,- Kč/měs.

Dále bude uhrazena zákonná vratná kauce ve výši dvou n, Nabízíme k pronájmu vkusně vybaveného moderního bytu 3+1, nacházející se v ulici Jana Palacha v Mladé Boleslavi. Byt, dispozičně řešený jako 3+1 o celkové ploše 74 m<sup>2</sup>, skládá se z předsíně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem ze kterého je přístup do menšího pokoje, ložnice, koupelny a zaskleného balkonu. K dispozici jsou i prostory ve sklepě.

Požadované nájemné je 24.000,- Kč/měs a 5.000,- Kč firmě Prodomia za správu domu, úklid, vodu, teplo (tyto platby budou hrazeny na účet majitele bytu)

Dále bude uhrazena zákonná vratná kauce ve výši 58.000,- Kč a provize RK ve výši 1 nájmu (24.000,- Kč).

Elektřina a plyn budou přepsány na nájemníky, aby měli nájemníci možnost si sami spotřebu regulovat (cca 1000,- elektřina a 500,- Kč plyn - čerpání z loňského roku u čtyřčlenné rodiny).

V případě více zájemců bude majitel preferovat české občany. Ev. číslo: 649589. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **24 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	74
Druh objektu	panelová

Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	74

### Realitní makléř



**Marie Tordová**

Mobil: 604 252 131

[tordova@dumrealit.cz](mailto:tordova@dumrealit.cz)