

Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Benešov



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



Prodej bytu 3+1 v OV, 80m2, parkovací místo, Benešov, ul. Pražského povstání.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18879 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov

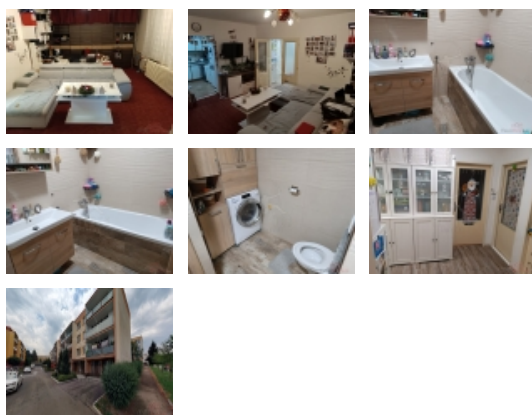
Prodej bytu 3+1 v OV, 80m2, parkovací místo, Benešov, ul. Pražského povstání.

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v OV, 71,7m² + 7m² lodžie + parkovací stání + sklepní kóje 1,5m², Benešov u Prahy Pěkný a prostorný byt s dispozicí 3+1 a plochou 72m² se nachází ve 2 NP bytového domu bez výtahu v klidné lokalitě okresního města Benešov, které Vám nabídne širokou nabídku služeb, zábavy, gastr, možností sportovat a navíc je to jen 30 minut vozem do Prahy.

Byt nabídne prostorné zádveří, velkou zrekonstruovanou koupelnu s vanou, WC a prostorem pro pračku, dále pak dva neprůchozí pokoje, šatnu, spižírnu a největší místností v bytě je obývací pokoj, na který navazuje samostatná kuchyň. Z obývacího pokoje je také vstup na lodžii o velikosti 7m. V suterénu domu je sklepní kóje a velkým bonusem je vyhrazené parkovací místo v garáži, které patří k bytu.

Benešov u Prahy je okresní město s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností všemi směry. V Benešově najdete několik skvělých a vyhlášených restaurací, mnoho škol i školek, střední školy, nemocnici, lékárny, supermarkety, polikliniku, poštu, mnoho sportovišť, bazén i koupaliště a další. Velmi hezký je přilehlý zámek Konopiště s obrovským zámeckým parkem, kde se téměř celoročně koná spousta kulturních akcí, koncertů a známá je i zvěřinová restaurace. Blízkost řeky Sázavy nebo Slapské přehrady nabízí další skvělé možnosti co dělat ve volném čase.

V případě zájmu Vám rádi domluvíme prohlídku bytu, případně Vám pomůžeme vyřešit financování ať už získáním úvěru nebo prodeje Vaší nemovitosti. Třída G - Mimořádně nehospodárná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.



Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Sekot Petr

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Benešov

CENA: (za nemovitost) **6 490 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	7
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	80