

Pronájem bytu 3+kk, 94 m2, OV, Žacléř (okres Trutnov), ul. Rýchorské náměstí - exkluzivně



bidli

Pronájem bytu 3+kk v centru Žacléře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226848 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Žacléř (okres Trutnov), Rýchorské náměstí

Pronájem bytu 3+kk v centru Žacléře

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 94 m2 v kompletně zrekonstruovaném domě na náměstí v Žacléři.

Nájem je 17 000 Kč za měsíc + náklady na energie. Dále je požadována vratná kauce majiteli bytu a provize RK, která činí 1 nájem + dph.

Budova prošla rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnuje nejen samotné byty, ale i společné prostory a fasádu. Celkem je v budově šest bytových jednotek. V domě je společná kolárna/lyžárna.

Byt je situován prvním patře s výhledem na malebné náměstí.

Dispozice bytu: Prostorná vstupní chodba, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči spojená s obývacím pokojem, dvě ložnice, koupelna a samostatná toaleta. Vytápění je řešeno centrálně plynovým kotlem.

Žacléř je malebné město v Krkonoších, které nabízí bohaté možnosti pro sportovní i rekreační vyžití. V zimě oceníte blízkost sjezdovek a lyžařských areálů, přímo v Žacléři se nachází Ski areál Prkenný Důl, který je ideální pro rodiny.

Pro milovníky běžeckého lyžování je k dispozici několik udržovaných běžeckých tratí. U žacléřského zámku navléknete běžky a můžete se dát do bruslení nebo klasického stoupání hřebenovou cestou směrem k Rýchorské boudě, do výše 1000 m n. m

V létě je oblast ideální pro turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity. Okolní příroda nabízí mnoho značených turistických tras, které vás zavedou do krásných krkonošských lesů a hor. Cyklisté ocení cyklostezky vedoucí skrz malebné krajiny a historická místa. V okolí Žacléře jsou i další turistické cíle a krásná příroda. Přímo v Žacléři se každoročně pořádají různé kulturní, sportovní a společenské akce.

Výhodou bytu jsou také nízké provozní náklady.



Pronájem bytu 3+kk, 94 m², OV, Žacléř (okres Trutnov), ul. Rýchorské náměstí - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	94
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2024
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m ²)	94
K dispozici od	20.12.2024

Pronájem bytu 3+kk, 94 m², OV, Žacléř (okres Trutnov), ul. Rýchorské náměstí -