

Pronájem bytu 2+1, 59 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Merhautova



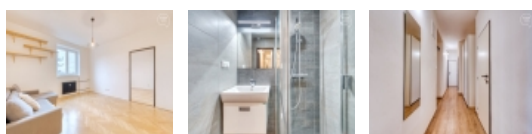
Podnájem bytu 2+1, 59 m² - Brno - Černá Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06076 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černá Pole (okres Brno-město), Merhautova

Podnájem bytu 2+1, 59 m² - Brno - Černá Pole

Stylové bydlení v srdci Brna: Podnájem bytu 2+1 na Merhautově ulici



Hledáte nový domov, který spojuje praktičnost, komfort a výjimečné zázemí? Tento světlý a prostorný byt o rozloze 59 m² na oblíbené Merhautově ulici v Brně vás okouzlí svou promyšlenou dispozicí a příjemnou atmosférou.



Prostor, který se přizpůsobí vašim potřebám

Byt nabízí dvě samostatné místnosti, které lze využít jako průchozí i s nezávislým vstupem z chodby. Tato variabilita umožňuje vytvořit ideální prostředí pro páry, rodiny s jedním dítětem nebo kohokoli, kdo hledá funkční a flexibilní bydlení.



Kromě útulné kuchyně s dostatkem prostoru pro společné stolování budete mít k dispozici také praktickou studenou spíž ve sklepních prostorách ? perfektní pro uchování sezónních dobrot.



Komfort a vybavení, které potěší

Byt je částečně zařízený, což šetří váš čas i náklady na vybavení. K dispozici jsou:



šatní skříň pro snadnou organizaci, sedací souprava myčka, lednička a pračka ? nezbytnosti pro moderní život.



Relaxace na dosah ruky

Za domem na vás čeká klidné posezení a dětské hřiště. Ať už si chcete vychutnat kávu na čerstvém vzduchu, nebo strávit aktivní odpoledne s dětmi, tyto prostory vám budou k dispozici.



Lokalita, která vás nadchne

Merhautova ulice je synonymem výborné dostupnosti do centra města i klidného okolí. Blízkost MHD, škol, obchodů a dalších služeb vám zajistí pohodlí každodenního života.

Byt je připraven k nastěhování IHNED. Zavolejte nám ještě dnes a domluvte si prohlídku ? možná právě tady začne vaše další kapitola!

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?.

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se

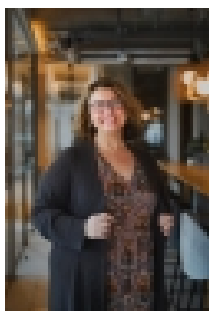
Pronájem bytu 2+1, 59 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Merhautova

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **19 590,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	5
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	59
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	23.12.2024

Pronájem bytu 2+1, 59 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul.