

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Ostrovačice (okres Brno-venkov)



## Samostatný areál k pronájmu v Ostrovačicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2093 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
4/24

LOKALITA: Ostrovačice (okres Brno-venkov), Osvobození

### Samostatný areál k pronájmu v Ostrovačicích

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu výrobní/skladovou halu se sociálním a administrativním zázemím a volnými zpevněnými plochami v Ostrovačicích u Brna. Objekt je ve vysokém standardu, v současnosti je využíván jako autoservis a prodejna osobních automobilů. Strategická poloha v obchodní a industriální zóně s perfektní dostupností na D1 a do Brna. Bezproblémový přístup a parkování kamionů s dostatečnými manipulačními plochami.

Celková výměra užitných ploch objektu 225 m<sup>2</sup>  
výška haly 4,70 m<sup>2</sup>

3 vstupy z úrovně komunikace pro dopravu  
k dispozici od 1.3.2025

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat zástupce realitní společnosti.

CENA: (za měsíc) **115 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Účel budovy	Výroba
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	225
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Ostrovačice (okres Brno-venkov)

### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

### Realitní makléř



**Ing. Vladimír Hnát**

Mobil: +420 602 501 012

[vladimir.hnat@realspektrum.cz](mailto:vladimir.hnat@realspektrum.cz)