

Pronájem bytu 3+kk, 80 m², OV, Moravany (okres Brno-venkov), ul. Višňová



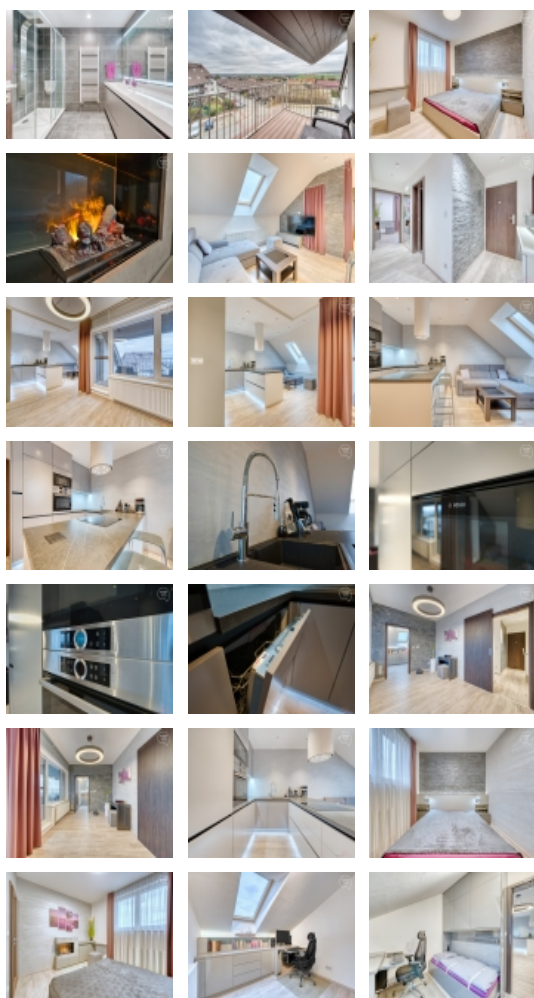
Podnájem luxusního bytu 3+kk, 80 m² - Moravany s garáží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06077 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Moravany (okres Brno-venkov), Višňová

Podnájem luxusního bytu 3+kk, 80 m² - Moravany s garáží

Luxusní byt 3+kk s terasou a garáží v Moravanech u Brna



Hledáte výjimečné bydlení, které kombinuje moderní design, prvotřídní vybavení a klidnou lokalitu? Tento luxusní byt 3+kk o užité ploše 80 m² na Višňové ulici v Moravanech u Brna je tím pravým místem pro vás.

Byt je navržen s důrazem na detail a kvalitu, což se odráží v jeho elegantním interiéru. Prostorný obývací pokoj plynule navazuje na kuchyňský kout vybavený moderními spotřebiči. Atmosféru domova dotváří stylové osvětlení, krb umístěný v ložnici a promyšlené úložné prostory. Součástí bytu je také praktická šatna, která poskytuje dostatek prostoru pro přehledné uložení vašeho oblečení i dalších věcí.

Kouzlo tohoto bytu spočívá v prostorné terase s nádherným výhledem. Ať už si vychutnáte ranní kávu, nebo relaxujete po náročném dni, terasa vám poskytne dokonalé soukromí a místo pro odpočinek.

Další velkou výhodou je garáž, která zajistí pohodlné a bezpečné parkování vašeho vozu. Po dohodě zajistíme další parkovací stání. Lokalita Moravany u Brna je známá svou klidnou atmosférou, vynikající dostupností do centra města a blízkostí přírody. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, ať už jde o školy, obchody nebo restaurace.

Byt je k nastěhování od začátku března 2025 a čeká na nové nájemníky, kteří ocení jeho jedinečný charakter.

Pokud hledáte komfortní a moderní bydlení na vysoké úrovni, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Tento byt splní všechny vaše představy o dokonalém domově.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?.

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky a případně pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

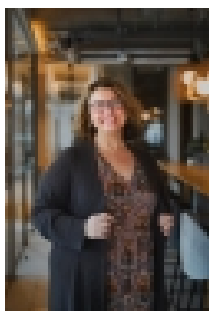
Pronájem bytu 3+kk, 80 m², OV, Moravany (okres Brno-venkov), ul. Višňová

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **27 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	6
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m ²)	80
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 3+kk, 80 m², OV, Moravany (okres Brno-venkov), ul. Višňová