

Pronájem bytu 3+1, 79 m², DV, Vyškov, Vyškov-Předměstí, ul. Tyršova - exkluzivně

Pronájem bytu 3+1 ve Vyškově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1022 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vyškov, Vyškov-Předměstí, Tyršova

Pronájem bytu 3+1 ve Vyškově

Ochotně jsme přijali výhradní pověření ke snahám o pronájem velmi sympatického bytu 3+1 v 7. patře bytového domu na ulici Tyršova. Byt má celkovou plochu 79,86 m² a bezprostředně prošel úpravami a rekonstrukcí, jejichž výsledkem je příjemný a funkční interiér, s bonusem výhledu na vyškovské věže.

Dispozice bytu následující: vstupní chodba, vchod na WC, hluboká šatna, dveře do všech dalších místností, z nichž z kuchyně lze vstoupit do obývacího pokoje. Balkón, který je na vnitroblokové straně domu, je z ložnice. Z kuchyně se též vstupuje do koupelny s vanou.

Podlahy v bytě tvoří plovoucí desky a keramická dlažba. Byt je pronajímám částečně vybavený a mezi inventář patří mikrovlnná trouba, pračka s horním plněním, stůl a židle v kuchyni, kuchyňská linka se sporákem (plyn + elektřina), digestoř, v obývacím pokoji stěna, v ložnici manželská postel šířky 140 cm, s rošty, bez matrace, v pokoji pak nábytek (válenda s úložným prostorem, vestavěná skříň). Jedná se o velmi tepelně hospodárný byt, ze všech stran obklopen byty jinými.

S druhým bytem na stejném patře, je možnost sdílení mezipatrové lodžie, k bytu patří sklepní kóje, lze využít i společnou sušárnu. Nájemné, elektřina a služby součástí celkové měsíční platby, spotřeby jsou jedenkrát ročně vyúčtovávány. V domě mají rozvod tři dodavatelé internetových služeb, s nimiž je nutno si dohodnout dodávky. Nájemné včetně služeb 20.000 Kč, vratná jistota jeden nájem, stejně tak služby zprostředkovatele.

Ve vnitrobloku možnost vyžití pro děti, je tam hřiště a klidová odpočinková zóna, v okolí dostatek parkovacích míst, dům stojí přímo v sousedství školy, na náměstí 5 minut chůze. Zadáním pronajímatelů je hledání slušné rodiny, či i jednotlivců, s perspektivou dlouhodobého pronájmu a jelikož se jedná o vlastnictví družstevní, jde o podnájem, což na vzájemný vztah nemá vliv. Prohlídky možné ihned, po dohodě o termínu.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Pronájem bytu 3+1, 79 m², DV, Vyškov, Vyškov-Předměstí, ul. Tyršova - exkluzivně

Nemovitost nabízí

Multicont reality

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Realitní makléř



Rozsypal Karel

reality@multicont.cz

Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	79
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	79
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku