

Prodej samostatného RD, 125 m<sup>2</sup>, Zvotoky (okres Strakonice)



## Prodej samostatného RD, 125 m<sup>2</sup>, Zvotoky (okres Strakonice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zvotoky (okres Strakonice)

### Prodej samostatného RD, 125 m<sup>2</sup>, Zvotoky (okres Strakonice)

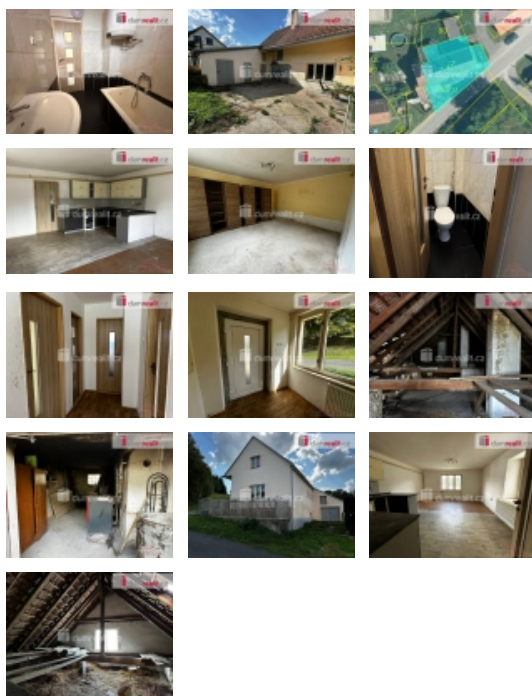
Cena včetně právního servisu a provize RK., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Zvotoky.

Dům má dispozici 3+1 o užitné ploše 125 m, což zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnici, dětský pokoj, koupelnu, samostatné WC a praktickou verandu. Kromě toho je zde prádelna, dílna a garáž. Podkroví nabízí půdu o rozloze 107 m, kterou lze přetvořit na další obytný prostor či úložné místo. Na pozemku se nacházejí také tři kůlny, ideální pro uskladnění zahradního náčiní či sportovního vybavení.

Dům je v dobrém stavu a je napojený na všechny potřebné inženýrské sítě vodovod, kanalizace a elektrika. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. V domě najdete kuchyňskou linku se sporákem, obývací stěnu a dvě šatní skříně. V nedávné době byly instalovány nové vchodové dveře, což přidává na bezpečnosti. Celý dům je oplocený a nabízí zahradu o rozloze 128 m, která je ideálním místem pro odpočinek nebo pro pěstování.

Zvotoky jsou klidná obec s dobrou dostupností do okolních měst. V obci se nachází autobusová zastávka a obchod s potravinami. Pouhých 5,5 km odtud leží Volenice, kde najdete školu, školku, lékaře, obchod, restauraci a poštu. Větší města Volyně a Strakonice jsou vzdálená 15 km a 19 km, nabízejí kompletní občanskou vybavenost a možnosti volnočasových aktivit.

Pro další informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Jsme tu pro vás a těšíme se na setkání! Ev. číslo: 648690. Energetický štítek: G



Prodej samostatného RD, 125 m2, Zvotoky (okres Strakonice)

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	125
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	297
Umístění objektu	nová zástavba
Zastavěná plocha (m2)	150
Užitná plocha (m2)	125
Poloha objektu	samostatný