

Prodej samostatného RD, 0 m², Troubelice, Lazce (okres Olomouc)



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Nabízím prodej statku k rekonstrukci v Lazcích u Troubelic

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313314 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Troubelice, Lazce (okres Olomouc), Lazce

Nabízím prodej statku k rekonstrukci v Lazcích u Troubelic

Nabízím prodej statku k rekonstrukci v Lazcích u Troubelic
Statek má 4 parcely:

Na největší parcele o výměře 1 405 m² je dům, hospodářská budova a nádvoří.

Další parcely mají výměru - 53 m² předzahrádka, další 51 m² předzahrádka a poslední má 968 m² a je vedena jako zahrada. Celkem tedy 2 477 m².

Zahájena částečná rekonstrukce na domě nová el. v mědi po celém statku, plastová 3-skla. Dům v současnosti není k bydlení.

Zahrada kompletně nově (studna, cca 60 ks ovocných stromů, zavlažování, brána)

Hospodářská budova ve tvaru L má sklep a přístřešek.

Lokalita: klidná část obce, cca 3,5 km od města Uničov.

Nezáplavová oblast.

Infrastruktura: obecní vodovod + místní zdroj užitkové vody - studna

Plyn: Plynovod přípojka před domem

Elektrina: 230V, 400V

Kanalizace: septik

Doprava: Silnice, Autobus, Cyklostezka

Komunikace: Asfaltová

CENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	2477
Vybavení	sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Plocha parcely (m ²)	2477

Prodej samostatného RD, 0 m2, Troubelice, Lazce (okres Olomouc)

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129

miroslava.karnikova@realitni-samoobs

luha.cz

Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný