

Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Klírova



Pronájem 3+kk/L/S, 66 m2, metro Chodov, Praha 11, ul. Klírova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01362 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Klírova

Pronájem 3+kk/L/S, 66 m2, metro Chodov, Praha 11, ul. Klírova

Hledáte bydlení v bytě jen pár minut chůze od metra?
Pak mám pro vás zajímavou nabídku!

Exkluzivně nabízím k pronájmu byt 3+kk s lodžii a sklepem (cca 66 m2).

Byt se nachází v 5. patře (celkem 11) panelového domu s výtahem. Dům je ideálně situován jen 9 minut chůze od stanice metra Chodov.

Dispozice bytu je velmi praktická. Z předsíně se vchází do všech místností bytu ? tři neprůchozích pokojů (19 + 13 + 11 m2), jeden s odděleným kuchyňským koutem (7 m2), koupelny s vanou a na samostatnou toaletu.

Z jednoho pokoje se vchází na balkon (5 m2).

Dispozice na přiloženém plánu.

K bytu náleží sklepní kóje o patro níže.

Kuchyňský kout se starší kuchyňskou linkou je vybaven elektrickým sporákem, menší volně stojící myčkou nádobí, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a pračkou.

Na oknech žaluzie a elektricky ovládané praktické předokenní rolety.

V předsíni a kuchyňském koutě jsou původní vestavěné skříně.

Byt má zděné jádro.

Dálkové vytápění a ohřev vody.

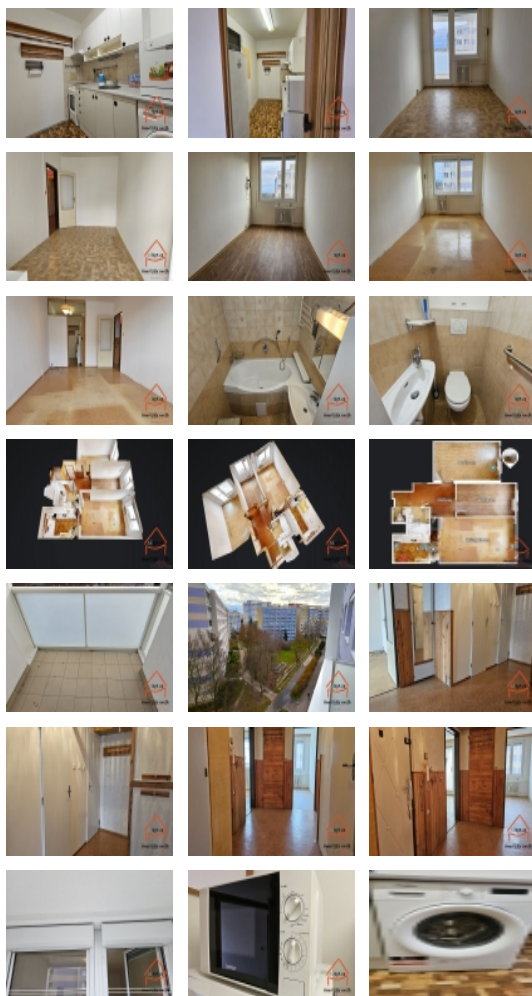
Byt v původním udržovaném stavu je vhodný např. pro spolubydlení studentů nebo pro rodinu.

Parkování před domem nebo na parkovišti.

Za poplatek je možné pronajmout hlídané parkovací stání 250 m od domu.

V okolí veškerá občanská vybavenost.

Obchodní centrum Westfield Chodov 8 minut chůze.



Nemovitost nabízí



František Havíř - AZbyť.cz

Rybná 24

110 00 Praha 1 - Staré Město

Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Klírova

Realitní makléř**František Havíř**

Mobil: +420 777 777 776

havir@frantisek-havir.cz**CENA:** (za měsíc) **19 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	66
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	5
Vybavení	lodžie sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m2)	66
Inženýrské sítě	Vodovod
K dispozici od	01.01.2025

Pronájem bytu 3+kk, 66 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Klírova