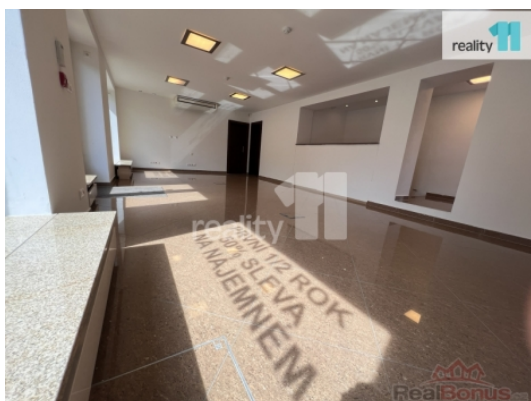


## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory



### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Jiří Dufek**

Mobil: 607 089 625

[dufek@reality11.cz](mailto:dufek@reality11.cz)

## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 16827 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Dvory, Chebská

### Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory

+popl. 4025, , Reality 11 Vám zprostředkují pronájem prodejny v areálu Dvorana nyní akce na půl roku pronájmu - sleva 50%, kde ze 19 033 Kč bez DPH zaplatíte pouze 9 517 Kč bez DPH + navíc první měsíc pronájmu máte zcela zdarma.

Jedná se o prostor v přízemí, který lze využít jako prodejnu nebo showroom. Prostor je o velikosti 57,1m a disponuje vlastním sociálním zázemím. Prostor má vlastní vstup a vitrínu s možností umístění reklamy, prostor je velice dobře viditelný z hlavní silnice. Prostor je prostorný, vhodný pro práci 2-4 osob. Prostor není vybaven nábytkem. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel. Parkování možné před budovou nebo v areálu. Zajištěny veškeré služby - odpad, požární ochrana, zabezpečení PCO, úklid spol. prostor. Možnost rychlého internetu, pevných telefonních linek a klimatizování prostor. Zastávka autobusu 50m, vlaková stanice 200m.

K dispozici od 11/2024 ! Ev. číslo: 16827. Energetický štítek: B

**CENA:** (za měsíc) **9 517,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	57
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory