

Prodej řadového RD, 420 m2, Březová (okres Karlovy Vary)



Prodej rodinného domu penzionového typu Březová u Karlových Varů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100061 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březová (okres Karlovy Vary), Staromlýnská

Prodej rodinného domu penzionového typu Březová u Karlových Varů

Nabízím k prodeji rodinný dům penzionového typu v obci Březová u Karlových Varů. Dům má v 1.NP chodbu, apartmán s kuchyňským koutem, sprchou a WC, kotelnu se skladem, klubovnu s barem a plně zařízenou kuchyň. Ve 2.NP je bytová jednotka majitele sestávající z kuchyně, jídelny, koupelny s WC a obývacího pokoje. Ve 3.NP se nachází ložnice majitele (2 místnosti) a dále dva dvoulůžkové pokoje. Sprcha a WC je na chodbě. Ve 4.NP se nachází dva čtyřlůžkové pokoje, sprcha a WC je na chodbě. V podkroví domu je pak možno ubytovat celkem 4 osoby. Na pozemku se nachází terasa domu, krb, dřevěný altán, sklípek, okrasné květiny a stromy. Dům je napojen na veškeré IS, vytápění plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů a prodává se i s vybavením. Obsazenost 70 procent. PENB energetická třída C. Cena k jednání.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	423
Vybavení	balkon terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Popis vybavení	kompletní vybavení
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Nemovitost nabízí



FOX REALITY Karlovy Vary

Krušnohorská 866/2
Karlovy Vary
360 04

Realitní makléř

Douša Stanislav, Ing.

Mobil: +420 776 206 420
foxreality@seznam.cz

Prodej řadového RD, 420 m2, Březová (okres Karlovy Vary)

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2001
Stáří objektu	1983
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	91
Plocha parcely (m2)	423
Ostatní	Parkoviště Sociální zařízení Ubytování
Užitná plocha (m2)	420
Plocha zahrady (m2)	332
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový