

Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Kroměříž, ul. Zborovská



Byt 3+1, Kroměříž, + vlastní parkování

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00370 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kroměříž, Zborovská

Byt 3+1, Kroměříž, + vlastní parkování

Máme pro vás prostorný třípokojový byt ve 4. NP pětipodlažního bytového domu v klidné části Kroměříže, nedaleko centra města s krásným výhledem na řeku Moravu a panorama města v lokalitě Dolní Zahrady. Dům je umístěn ve slepé ulici mimo rušné silnice, což zajišťuje větší klid i uživatelský komfort.

Byt má vlastní vytápění a ohřev teplé vody plynovým kotlem. Bytová jednotka je složena z těchto místností:

kuchyně 15,7 m², pokoj, 18,60 m², pokoj 12,30 m², pokoj 12,30 m², předsiň 5,50 m², chodba 8,10 m², koupelna 3,10 m², WC 1,10 m², spíž 1,84 m² (76,7 m²). K bytu patří sklep 9,20 m² a balkon 4,10 m². Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

Společně s bytem se prodává parkovací stání na vlastním pozemku přímo před vchodem do domu (v OV).

Byt je družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví - lze financovat úvěry na bydlení - zajistíme. Nezávazná bezplatná konzultace a výběr banky s naším finančním specialistou. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.

CENA: (za nemovitost) **4 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m ²)	4
Plocha sklepu (m ²)	9
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Kroměříž, ul. Zborovská

Nemovitost nabízí



nám. Republiky 75/2
591 01 Žďár nad Sázavou

Realitní makléř



Mgr. Ladislav Fajmon, MBA

Mobil: +420 603 539 525

fajmon@realitysedmicka.cz

Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Celková plocha (m ²)	90
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	77
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku