

Prodej samostatného RD, 190 m², Čenkov (okres Příbram)



Prodej samostatného RD, 190 m², Čenkov (okres Příbram)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26872 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čenkov (okres Příbram)

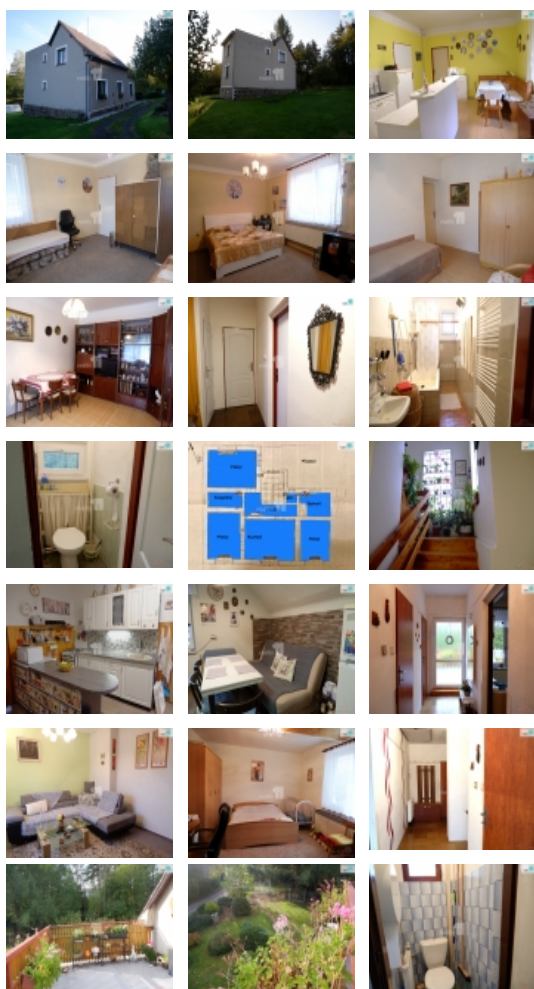
Prodej samostatného RD, 190 m², Čenkov (okres Příbram)

, Hledáte bydlení v blízkosti krásné přírody s dobrou dostupností do Prahy, Plzně nebo Berouna, v obci Čenkov na Vás tokové bydlení čeká. Nachází se pod Brdským "Olympem" Plešivcem. Dům s pozemkem cca 1800m. Zastavěná plocha domu cca 135 m, je podsklepený se dvěma bytovými jednotkami. V přízemí 3+1 a v patře 2+1. Spoustu prostoru pro Vaše koníčky, rodinu, či podnikání. Dům je vhodný i jako investiční záměr, 2 bytové jednotky k pronájmu. Na zahradě je nyní umístěn bazén, skleník, posezení, garážová stání, zakrytá pergola. Ve sklepení domu je dostatek místa na vše potřebné, především se zde nachází kotelna s celkové rozměry podzemních prostor cca 32m. V přízemí se nachází zádveří 7,8m, chodba 8,8 m, WC 1 m, koupelna 5,1 m, kuchyně 19,4 m, obývací pokoj 17,4 m, a 2. pokoje 11,4 m a 20,6 m, celkem o celkové rozměru cca 92m. Ve druhém patře pak najdeme chodbu 8,8 m, terasu 27m, koupelnu 5,1 m, WC 1m, spíž 2 m, kuchyň 19,4 m, pokoj 20,6 m, obývací pokoj 17,4 m, celkem cca 101 m. Rozměry jsou orientační. Podlahy v domě jsou převážně PVC, v koupelnách a WC je dlažba. V celém domě jsou plastová okna i venkovní dveře. Voda z vlastní, kanalizace jímka, el. 220 i 380. Vytápění na tuhá paliva. Zahrada je pěkně udržovaná se vzrostlými okrasnými i ovocnými stromy. V obci Čenkov případně přilehlé obci Jince se nachází veškerá občanská vybavenost. Vlakové i autobusové spojení. Vzdálenost do Prahy 60 km, Plzně 60 km, Dobříše 16 km, Příbrami 12 km. Ev. číslo: 26872. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	190
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	1800
Počet míst k parkování	4



Prodej samostatného RD, 190 m2, Čenkov (okres Příbram)**Nemovitost nabízí****Reality 11**

Zastavěná plocha (m2)	135
Užitná plocha (m2)	190
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř**Markéta Rejzlová**

Telefon: 602 147 017

Mobil: 602 147 017

rejzlova@reality11.cz