

Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská



## Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27028 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec XI-Růžodol I, Londýnská

### Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská

+ zálohy za energie 4.150 Kč celkem + jistota + provize RK 1x nájemné + DPH 21%, Odstartována nabídka podnájmu moderních apartmánových jednotek v rezidenční budově blízko centra Liberce, ul. Londýnská.

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme podnájem ve zcela nové moderní budově se 17 apartmány o dispozicích 1+kk až 2+1. Nemovitost se nachází v klidném rezidenčním prostředí s výbornou dostupností do centra města Liberec (zastávka MHD přímo u domu). Ideální startovací bydlení pro mladé či studentské bydlení, singles, manažerské bydlení, poklidné bydlení pro seniory apod. K bydlení je možné pronájem parkovacího stání v částce 1.200 Kč. Rezidence je uzavřena, zabezpečena kamerovým systémem, každý rezident bude mít k dispozici aplikaci pro přístup. Pavlačové vstupy do jednotek, uprostřed domu je výtah. Nejsou k dispozici sklepní kóje. Rezervujte si včas termín prohlídky tohoto luxusního bydlení. Doporučujeme telefonicky, na e-mailové poptávky bude reagováno se zpožděním.

Hlavní přednosti apartmánů:

Moderní vybavení a design, prosvětlené místnosti, u většiny jednotek balkon

Podlahové vytápění pro maximální komfort

Kvalitní vinylové podlahy

Moderní kuchyňské linky vybavené pečicí troubou a varnou deskou, příprava pro myčku nádobí

Koupelny se sprchovými kouty

Venkovní okenní rolety u 4 jednotek, zbývající jednotky mají přípravu

Jednotky 1+kk ve 2NP:

A2.1. 1+kk, 33,6 m - nájemné 8.400 Kč + zálohy 4.150 Kč - VOLNÝ

A2.2. 1+kk, 37,3 m - nájemné 9.325 Kč + zálohy 4.150 Kč - VOLNÝ

A2.3. 1+kk, 37,3 m - nájemné 9.325 Kč + zálohy 4.150 Kč - VOLNÝ

A2.4. 1+kk, 37,6 m - nájemné 9.400 Kč + zálohy 4.150 Kč - VOLNÝ

A2.5. 1+kk, 51,6 m - nájemné 12.900 Kč + zálohy 4.150 Kč - VOLNÝ

Pronájem bytu 1+kk, 34 m2, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



**Robert Tábořský**

Mobil: 775 387 887

[taborsky@reality11.cz](mailto:taborsky@reality11.cz)

CENA:

(za měsíc)

**8 400,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	34
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	34