

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rejštejn, Radešov (okres Klatovy)



## STAVEBNÍ POZEMEK NA KRÁSNÉM A KLIDNÉM MÍSTĚ U ŘEKY OTAVY, RADEŠOV U REJŠTEJNA-SLEVA

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024016 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rejštejn, Radešov (okres Klatovy)

### STAVEBNÍ POZEMEK NA KRÁSNÉM A KLIDNÉM MÍSTĚ U ŘEKY OTAVY, RADEŠOV U REJŠTEJNA-SLEVA

SLEVA

Pozemek: o velikosti 4.413 m<sup>2</sup>

Popis: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 4.413 m, situovaný u malebné a zlatonosné řeky Otavy, v srdci CHKO Šumava. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, ideální pro odpočinek a relaxaci, vzdálený pouhé 4 km od Kašperských Hor a 12 km od Sušice, odkud je i dobré autobusové spojení. Pozemek je ideálně rovný a i v relativní blízkosti řeky zde v žádném případě nehrozí jakékoliv záplavy.

Na pozemku bylo již vydáno stavební povolení na dvojdomek, což představuje okamžitou realizaci vlastního bydlení, nebo skvělou příležitost pro investici. Pozemek má komunikační napojení na asfaltovou komunikaci, která je v této části dále neprůjezdná - slepá, což zajišťuje maximální klid a soukromí.

K dispozici je možnost vybudování vlastní studny na vodu a elektřina je přímo na pozemku. Odkanalizování je řešeno do čistírny odpadních vod (ČOV).

Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají harmonii s přírodou a chtějí žít v malebném prostředí Šumavy. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací!

Inženýrské sítě: Zdroj vody bude umožněn ze samostatně povolené studny, odpadní vody budou odvedeny do domácí ČOV, elektřina je již přivedena na pozemek. 3D prohlídka: <https://1url.cz/@radesov>

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4413
Umístění objektu	sídliště
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení



### Nemovitost nabízí

### Šumavská realitka

Náměstí 184  
341 92 Kašperské Hory

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rejštejn, Radešov (okres Klatovy)

**Realitní makléř**



**Ilona Korcová**

Mobil: +420 724 834 692

[korcova@sumavskarealitka.cz](mailto:korcova@sumavskarealitka.cz)