

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Blatec (okres Olomouc)



Nemovitost nabízí

Tuzemská realitní

Sloup

Realitní makléř



Procházka Antonín

Mobil: +420 727 898 283

prochazka@tuzemskarealitni.cz

Stavební komerční pozemek 5681m² na výrobu a skladování v Blatci u Olomouce,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 382 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Blatec (okres Olomouc)

Stavební komerční pozemek 5681m² na výrobu a skladování v Blatci u Olomouce,

Investiční bombónek v Blatci: Komerční pozemek s obrovským potenciálem!

Máte v hlavě podnikatelský plán, který čeká na své místo pod sluncem? Představujeme vám stavební pozemek ke komerčním účelům na výrobu a skladování, který může být startovním blokem pro vaše podnikání!

Strategická poloha je základem úspěchu!

- Dálnice na dosah ruky: Nájezd na dálnici je vzdálen pouhé 3 km ideální pro logistiku a rychlé spojení s okolím.
- Města jako na dlani: Olomouc (4 km) co by kamenem dohodil a zbytek doběhl. Prostějov (12 km), Přerov (24 km), Kroměříž (35 km), Vyškov (38 km) a dokonce Brno (70 km) všechna tato města jsou snadno dostupná, což vám otevírá dveře k širokému trhu a potenciální pracovní síle.

Klidný okraj obce prostor pro vaše velké plány!

- Pozemek se nachází na okraji obce Blatec, takže můžete plánovat a realizovat své projekty bez rušení a zvědavých pohledů. Ideální místo pro ty, kteří potřebují soustředění a klid na práci.

Pozemek, který se přizpůsobí vašim potřebám!

- Rozloha: Velkokorysých 5 681 m² dostatek místa pro vaše ambiciózní projekty.
- Tvar: Téměř obdélník žádné podivné výběžky či nepravidelnosti.
 - Uliční šířka: 53 m
 - Délka pravé strany: 125 m
 - Délka levé strany: 91 m
- Rovina je základ: Pozemek je na rovině, takže terénní úpravy vás nebudou stát majlant.

Inženýrské sítě na dosah!

- Elektřina, voda, kanalizace a zemní plyn jsou v blízkosti pozemku, cca 50 m. Stačí natáhnout a můžete začít budovat!

Bezproblémový přístup pro vaše stroje a nákladní vozy!

- Přístup přímo z obecní komunikace žádné krkolomné cestičky nebo vyjednávání se sousedy.

Územní plán hraje ve váš prospěch!

- Pozemek je veden jako Plochy výroby a skladování (VX) ať už

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Blatec (okres Olomouc)

CENA: (za nemovitost) **6 021 860,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	5681
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	5681
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina