

Pronájem kanceláří, Opava, Kylešovice



Nemovitost nabízí



Pronájem kanceláří, Opava, Kylešovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648281 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Kylešovice, Hlavní

Pronájem kanceláří, Opava, Kylešovice

+ energie + vratná kauce + provize RK, Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem kancelářských prostor s příslušenstvím v Opavě Kylešovicích s užitnou plochou 36m. Nabízený prostor se nachází v 1. NP, lze jej užívat jako samostatně přístupný přímo z ulice a je tedy vhodný i jako malý obchod, nebo provozovna služeb typu kadeřnictví, kosmetika, masáže apod. Prostory v podkroví jsou v současné době užívány jako znalecké kanceláře. Nabízený prostor sestává ze vstupní chodby, odkud je přístup do kanceláře o velikosti 22,7 m a místnosti zázemí, ve které je oddělené WC. Prostory jsou vybaveny WIFI a trezorem. Součástí pronájmu je i parkovací místo ve dvoře domu, možnost světelné reklamy, možnost umístění skladovacích buněk a pronájmu zahrady. Jedná se o relativně rušnou ulici, v blízkosti se také nachází zastávky MHD. Měsíční nájemné činí 5.000,- Kč + 2.000,- Kč paušální poplatek za energie. Majitel požaduje uhrazení vratné kauce ve výši 10.000,- Kč, provize za zprostředkování činí 7.000,- Kč. Pro další informace a případné domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku. Ev. číslo: 647667. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **5 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	36

Pronájem kanceláří, Opava, Kylešovice

Realitní makléř



Ing. Jarmila Špirutová

Mobil: 739 123 332

spirutova@dumrealit.cz

Druh prostor

Kanceláře