

Pronájem bytu 2+kk, 62 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Antala Staška

dumrealit.cz[®]



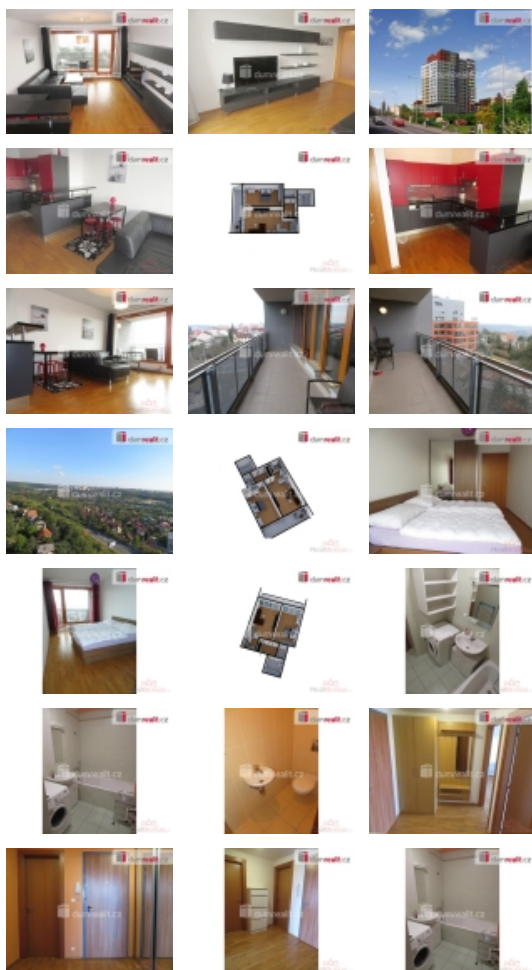
Pronájem bytu 2+kk, 62 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Antala Staška

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650177 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Antala Staška

Pronájem bytu 2+kk, 62 m², OV, Praha 4, Krč, ul. Antala Staška

+popl. 3000, služby vč. elektroměru, v ceně sklep a parkovací stání, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zařízeního a světlého bytu 2+kk (51 m) s lodžii (11 m), s 1 x garážovým stáním (v ceně nájmu) a sklepem v novostavbě rezidence Rozhledna, v blízkosti metra C Budějovická, volný od února k nastěhování. Nabízený byt je ve 5. patře (6NP) šestnáctipatrové novostavby. Dispozici tohoto moderního bytu 2+kk tvoří: obývací pokoj (22,5 m) s kuchyňským koutem vybavený moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, digestoří, lednicí - v ceně nájmu). V obývacím pokoji je gauč, TV stolek, televize, jídelní stůl + židle. Další místnost bytu tvoří ložnice (16,3 m), která je vybavena šatní skříní, postelí, 2 x nočním stolem. Moderní koupelna (4,4 m) obsahuje vanu, umyvadlo a pračku. Toaleta je samostatná (1,4 m). Poslední místností je vstupní chodba s šatní skříní. Lodžie (11 m) má velmi pěkný výhled do prostoru - jih. Okna v bytě jsou dřevěná (typ EURO) orientovaná na jih. V bytě je digitální ovládání na topení centrální systém vytápění. K bytu patří i sklep (2 m) a garážové stání v domě. Majitel je náš VIP zákazník, nabízí dlouhodobý pronájem, minimum je jeden rok s možností prodloužení, lze mít trvalé bydliště a zvíře. V tomto domě pronajímáme stějný byt v 5.patře. V domě je 24 hodinová ochrana a recepce. Přímo u domu je autobusová zastávka s návazností na metro C Budějovická (2 minuty busem), v okolí je kompletní občanská vybavenost (několik nákupních center - Arkády Pankrác, OC Budějovická, dále pak poliklinika Budějovická, banky atd.). Volný od února. Služby jsou vyúčtovatelné, vč. recepce a elektřiny (počítáno na 2 osoby). Doporučuji těm klientům, kteří hledají moderní byt 2+kk s lodžii, 1 x garážovým stáním a sklepem v Praze 4 Krč v blízkosti metra C Budějovická, s vynikající občanskou vybaveností. Kauce je nájem + služby, odměna RK je nájem + DPH. Ev. číslo: 649563. Energetický štítek: C (110 kWh/m²/rok).



Pronájem bytu 2+kk, 62 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Antala Staška

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **26 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	16
Celková podlahová plocha (m2)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	62