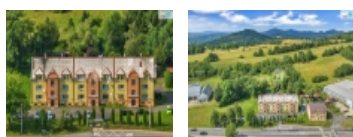
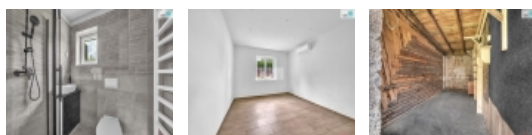


Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Kamenický Šenov, Prácheň (okres Česká Lípa)



## Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Kamenický Šenov, Prácheň (okres Česká Lípa)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27039 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kamenický Šenov, Prácheň (okres Česká Lípa)

### Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Kamenický Šenov, Prácheň (okres Česká Lípa)

Kauce 20.000,-

Nájemné 9130+500 za vodu, Vaše nová oáza klidu v Kamenickém Šenově!

Po nově dokončené rekonstrukci!

\*Hledáte útulný a moderní byt 2+kk s výjimečným bonusem? Pak nehledejte dál! Nabízíme Vám k pronájmu krásně zrekonstruovaný byt v Kamenickém Šenově, ideální pro jednotlivce, páry i malé rodiny.

\*Co Vás čeká?\*

\*Moderní byt 2+kk v přízemí po kompletní rekonstrukci: Nové štuky, vymalováno, kvalitní plovoucí podlahy vše pro Váš maximální komfort.

\*Úsporné vytápění klimatizací a ohřev vody digitálním bojlerem: Šetřete peníze i životní prostředí!

\*Klidná lokalita hned u autobusové zastávky: Pravidelné spojení do Nového Boru, České Kamenice a České Lípy Vám zaručí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

\*Výjimečný bonus: Dílna, sklep a kus zahrádky přímo pod okny bytu! Ideální pro kutily a také pro klidné posezení. \*Blízkost Panské skály: Užijte si krásy přírody na dosah ruky.

\*Veškerá občanská vybavenost v místě.

\*Cena:\*

\* Nájemné: 9130 Kč

\* Voda: cca 500 Kč

\* Elektřina: dle spotřeby

\* Vratná kauce: 20.000 Kč

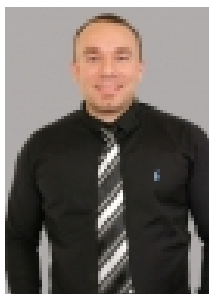
\*Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Byt je připraven k okamžitému nastěhování od 2.1.2025

\*Těšíme se na Vás!\* Ev. číslo: 27039. Energetický štítek: D

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Václav Norek**

Mobil: 777 064 124

[norek@reality11.cz](mailto:norek@reality11.cz)

Pronájem bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Kamenický Šenov, Prácheň (okres Česká Lípa)

**CENA:** (za měsíc) **9 130,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	20
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	43