

Prodej blokového RD, 0 m², Sulkovec (okres Žďár nad Sázavou)



Rodinný dům Sulkovec

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313686 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sulkovec (okres Žďár nad Sázavou), Sulkovec

Rodinný dům Sulkovec

Udržovaný zděný dvoupodlažní dům, částečně podsklepený z roku 1974 s valbovou střechou sestávající se ze dvou bytových jednotek o velikosti 2x 2+ 1 s možností rozšíření o další byty. Jednoduchou úpravou lze zbudovat ke každé bytové jednotce vlastní vchod z ulice. Dům je nyní obývaný. Dispozice: zádveří 8m², chodba se schodištěm 20m², 2x WC 3m², 2x koupelna 5m², spíž 4m², 2x ložnice 21m², 2x obývací pokoj 25m², 2x kuchyň 25m², garáž 33m², dílna 25m², sklad 42+50m², sklep s prádelnou a kotelnou 90m², terasa 8m², dvůr 40m². K nemovitosti přísluší zahrada která se nachází pouze přes silnici. Dům je napojen na veškeré IS, vytápění je ústřední na plyn nebo tuhá paliva. Samozřejmostí je potom i autobusová zastávka hned na hranici pozemku a prodejna potravin u domu. Spodní patro domu je bezbarierové. K domu je veškerá dokumentace, stavební povolení, stavební plány, kolaudační rozhodnutí, plány všech rozvodů, povolení a revize ke všem přípojkám, Revize komínů a kotlů. Chtěli byste bydlet či odpočívat v krásném a klidném prostředí Vysočiny, na místě obklopeném lesy, početnými cyklostezkami a turistickými stezkami v blízkosti Vířské přehrady? Hledáte rodinný dům či chalupu vhodnou jak k bydlení tak k rekreaci? Potom právě Vám nabízíme rodinný dům v obci Sulkovec, mezi městy Bystřice nad Pernštejnem, Letovice a Polička, v okrese Žďár nad Sázavou. V blízkém okolí se nacházejí lyžařské vleky (Olešnice, Karasín, atd.), westernové městečko Šiklův mlýn, Strašidelný zámek v Dolní Rožínce, starobylý hrad Pernštejn a spousty autokempů. Pěkná lokalita a perfektní dispozice dělají z této nemovitosti i jedinečnou investiční příležitost. Neváhejte nás tedy kontaktovat a přijďte si prohlédnout Vaše nové bydlení. Cena 4. 300 000,- Kč.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Prodej blokového RD, 0 m2, Sulkovec (okres Žďár nad Sázavou)

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Vlastní pozemek (m2)	356
Vybaveno	Částečně zařízeno
Zastavěná plocha (m2)	234
Plocha parcely (m2)	356
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku