

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

## Realitní makléř



**Tomáš Klesa**

Mobil: 774 959 959

[klesa@dumrealit.cz](mailto:klesa@dumrealit.cz)

## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648167 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Vřídelní

### Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

+popl. 500, elektrická energie, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem komerčního prostoru přímo v samotném centru kolonády v Karlových Varech. Komerční prostor o velikosti 4 m je vhodný k provozování směnárny, bankomatu nebo k prodeji oplatek a suvenýrů. Měsíční nájemné činí 10.000 Kč + 500 Kč elektrická energie (pro dodávky el. energii si nájemník sjedná smlouvu s dodavatelem samostatně). Ceny jsou uvedeny vč. DPH. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 10.000 Kč + provize RK ve výši 10.000 Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento prostor v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 647553. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařazeno
Zastavěná plocha (m2)	4
Užitná plocha (m2)	4
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary