

Prodej samostatného RD, 141 m2, Krásná Lípa (okres Děčín)



Prodej rodinného domu v obci Krásná Lípa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05344 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), Doubická

Prodej rodinného domu v obci Krásná Lípa

Nabízíme Vám na prodej rodinný dům ve velmi atraktivní lokalitě na konci obce Krásná Lípa, těsně u obce Doubice.

Jedná se o samostatně stojící dům se dvěma nadzemními podlažími s obytným podkrovím. Na dům navazuje garáž.

V 1. NP se nachází vstupní hala, kuchyň s obývacím pokojem, koupelna s WC a samostatné WC. Ve 2. NP jsou dva pokoje a kumbál. V podkroví se dá vytvořit další útulný prostor pro spaní, hernu, nebo pokoj pro hosty. Částečně podsklepeno.

Dům je vytápěn kombinací kamen (kamna na dřevo se vzduchovým rozvodem), krbu a el. přímotopů. Voda je obecní + studánka s užitkovou vodou ve sklepě. Plynová přípojka na hranici pozemku.

Cca před 6 lety proběhla rekonstrukce střechy, nové oplechování, okapy, svody, zateplení a fasáda.

K domku patří udržovaná zahrada, na které se nachází skleník, ohniště s krbem a udírnou.

Dále se na pozemku nachází zahradní chatka cca 20 m2 s vlastním obytným prostorem i koupelnou s WC.

Rodinný dům nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení s možností relaxace a odpočinku v krásné přírodě.

Možno financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi, zdarma, zajistíme za těch nejlepších podmínek na trhu.

CENA: (za nemovitost) **4 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vybavení	sklep zahrada

Prodej samostatného RD, 141 m2, Krásná Lípa (okres Děčín)**Nemovitost nabízí****EU-Grand reality, s.r.o.**

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř**Ivana Mádle Reiberová**

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	141
Plocha parcely (m2)	1154
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	141
Plocha zahrady (m2)	1008
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný