

Prodej samostatného RD, 160 m², Staré Křečany, Brtníky (okres Děčín)



Prodej rodinného domu v Brtníkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05453 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Křečany, Brtníky (okres Děčín)

Prodej rodinného domu v Brtníkách

Nabízíme prodej rodinného domu vhodného k trvalému bydlení, ale i pro rekreační účely v obci Brtníky.

Zděný dům nabízí v prvním podlaží kuchyň, jídelnu, prostorný obývací pokoj, komora, koupelna, WC a vstup na zahradu. V podkroví jsou 2 ložnice a chodba. Částečné podsklepení.

Vytápění řešeno lokálně krbovými kamny v každé místnosti, voda z vlastní studánky ve sklepě, odpad řešen septikem.

Na domě proběhla částečná rekonstrukce, např. nová střecha, v patře okna plastová, nová elektrika, rozvody vody, atd...

Velmi příjemně se budete cítit na zahradě, která je osázena okrasnými keři. Najdete dřevník, studánku s užitkovou vodou a místo pro grilování.

Největším benefitem je lokalita, nacházíte se v podstatě na dotek CHKO Labské pískovce a NP České Švýcarsko.

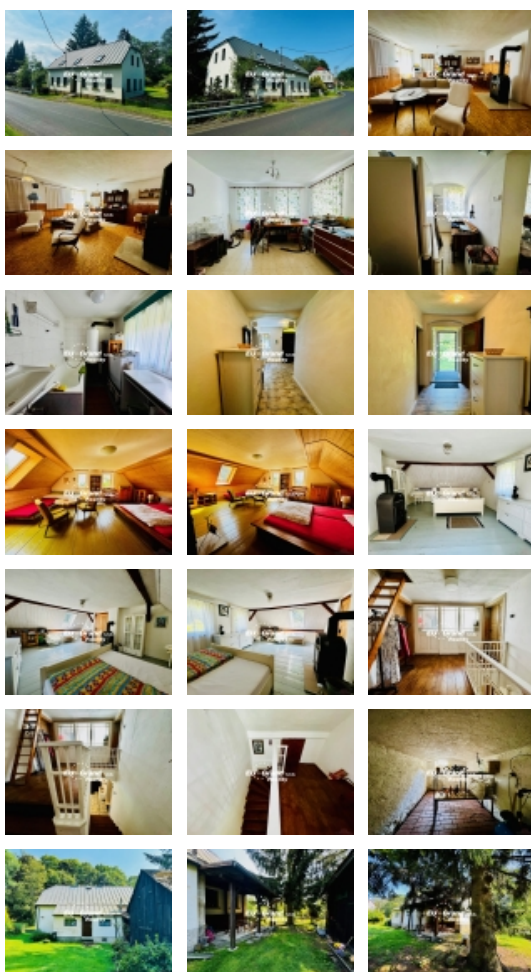
Okolí nabízí nespočet příležitostí pro turistiku, cyklistiku, lyžování či prosté procházky v lesích. Tento region je ideálním místem pro odpočinek od každodenního shonu a návrat k přírodě.

Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl majitelem dodán platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.

CENA: (za nemovitost) **3 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 160 m², Staré Křečany, Brtníky (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Zastavěná plocha (m²)	115
Plocha parcely (m²)	1805
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	160
Plocha zahrady (m²)	1690
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný