

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Leskovec nad Moravicí (okres Bruntál)



## Prodej bytu 2+1 u Slezské Harty v Leskovci nad Moravicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313702 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Leskovec nad Moravicí (okres Bruntál)

### Prodej bytu 2+1 u Slezské Harty v Leskovci nad Moravicí

Hledáte bydlení blízko malebné přírody a vodní nádrže Slezská Harta? Nabízíme k prodeji byt 2+1 v Leskovci nad Moravicí č.p. 345 vzdáleného jen 13 km od Bruntálu. Byt v osobním vlastnictví s výměrou 44 m2 se nachází ve 3.NP (2.patru) z celkových 4 NP nově revitalizovaného čistého domu s příjemnou atmosférou. Při částečné rekonstrukci bytu byla položena plovoucí podlaha a zhotovené nové omítky. V rámci nedávné revitalizace domu bylo provedeno zateplení fasády, oprava střechy a lodžii, samozřejmě jsou i plastová okna. Vytápění domu a ohřev TUV zajišťuje nové úsporné tepelné čerpadlo. K bytu náleží sklepní kóje a možnost využití společných prostor v suterénu. Parkování je bezproblémové před domem. V obci je k dispozici obchod, restaurace, školka, informační centrum, kulturní dům, sportovní víceúčelové hřiště, dětské hřiště, obecní úřad a praktický lékař. Jedná se o zajímavou možnost investice jak do bydlení, tak i k rekreaci s využitím vodních radovánek, nebo rybaření na blízké vodní nádrži Slezská Harta. Vhodný i jako investiční byt za příznivou cenu v ceně je vybavení viz. foto.



CENA: (za nemovitost) **1 119 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Leskovec nad Moravicí (okres Bruntál)

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs)

[luha.cz](http://luha.cz)