

Prodej samostatného RD, 180 m², Žárová (okres Prachatice) - exkluzivně



Prodej RD 4+1, 95 m², pozemek 1690 m², Žárová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226896 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žárová (okres Prachatice)

Prodej RD 4+1, 95 m², pozemek 1690 m², Žárová

Prodej rodinného domu 4+1 se zahradou, stodolou a dílnou - Žárová v okrese Prachatice.

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné obci Žárová. Dům má obytnou plochu 95 m², je částečně podsklepený (30 m²) a stojí na pozemku o celkové výměře 1690 m². Součástí nemovitosti je také prostorná stodola a dílna o velikosti 92 m² vybavená sociálním zázemím (WC, sprcha a umyvadlo).

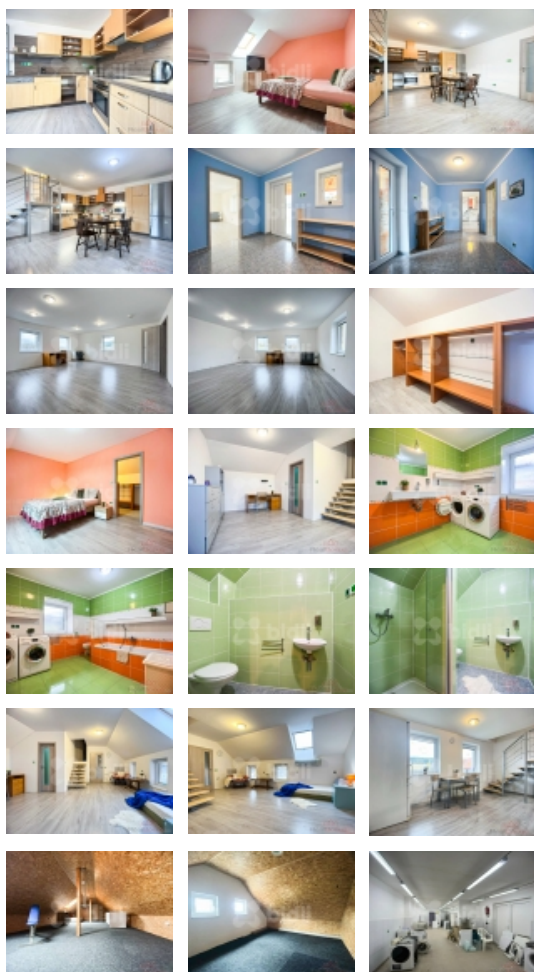
Dispozice domu zahrnuje čtyři pokoje, prostornou kuchyň a dvě koupelny - jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je zajištěno elektrokotlem s podlahovým vytápěním. Dům je napojen na veřejný vodovod, má také vlastní studnu a odpad je odváděn do obecní kanalizace. Podkroví nabízí možnost úpravy na další obytný prostor dle vašich představ. Obec Žárová se nachází v malebné oblasti Šumavy s dobrou dostupností do okolních měst - Šumavské Hoštice 2 km, Vimperk 8 km a Prachatice 15 km.

Dům je ideální pro klidné bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání, přičemž prostorná stodola i dílna poskytují široké možnosti využití.

Zájemcům zajistíme financování za nejlepších podmínek u jakékoliv banky. Nabízíme také možnost financování bez prokazování příjmů pro podnikatele. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **11 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 180 m², Žárová (okres Prachatice) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Vítězslav Novák**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1690
Plocha sklepu (m2)	30
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Zastavěná plocha (m2)	388
Plocha parcely (m2)	1690
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	180
Nebytové prostory (m2)	290
Dílna (m2)	92
Plocha zahrady (m2)	1690
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní
K dispozici od	26.12.2024

Prodej samostatného RD, 180 m², Žárová (okres Prachatice) - exkluzivně