

Prodej samostatného RD, 300 m², Žárovná (okres Prachatice) - exkluzivně



Prodej RD 4+1, 336 m², pozemek 1690 m², Žárovná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226896 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žárovná (okres Prachatice)

Prodej RD 4+1, 336 m², pozemek 1690 m², Žárovná

Prodej rodinného domu 4+1 se zahradou, stodolou a dílnou - Žárovná v okrese Prachatice.

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné obci Žárovná. Dům má celkovou plochu necelých 300 m², je částečně podsklepený (30 m²) a stojí na pozemku o celkové výměře 1690 m². Součástí nemovitosti je také prostorná stodola a dílna o velikosti 92 m² vybavená sociálním zázemím (WC, sprcha a umyvadlo).

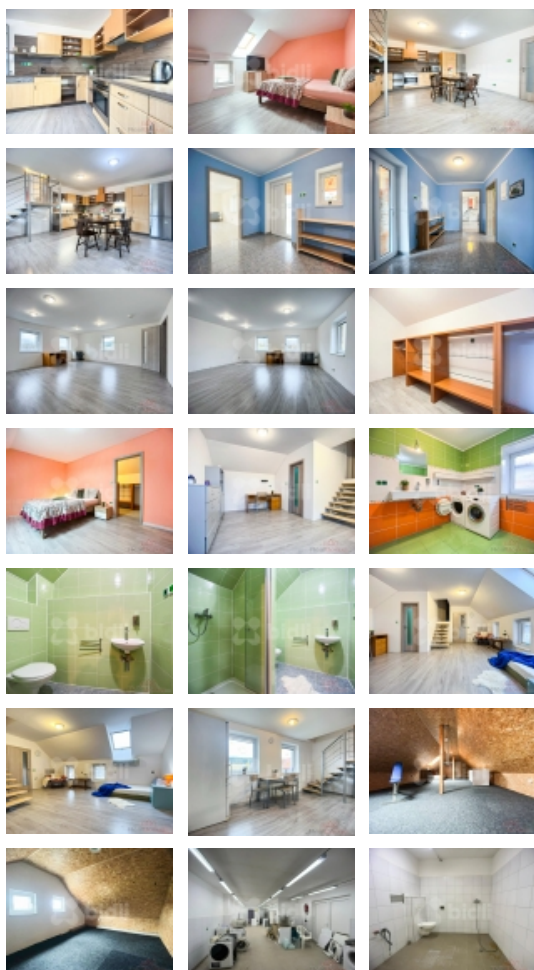
Dispozice domu zahrnuje čtyři pokoje, prostornou kuchyň a dvě koupelny - jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je zajištěno elektrokotlem s podlahovým vytápěním. Dům je napojen na veřejný vodovod, má také vlastní studnu a odpad je odváděn do obecní kanalizace. Podkroví nabízí možnost úpravy na další obytný prostor dle vašich představ. Obec Žárovná se nachází v malebné oblasti Šumavy s dobrou dostupností do okolních měst - Šumavské Hoštice 2 km, Vimperk 8 km a Prachatice 15 km.

Dům je ideální pro klidné bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání, přičemž prostorná stodola i dílna poskytují široké možnosti využití.

Zájemcům zajistíme financování za nejlepších podmínek u jakékoliv banky. Nabízíme také možnost financování bez prokazování příjmů pro podnikatele. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **10 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 300 m2, Žárová (okres Prachatice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Vítězslav Novák**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | E - Nehospodárná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 1690 |
| Plocha sklepu (m2) | 30 |
| Vybavení | sklep zahrada |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Telefon Internet |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Ústřední - elektrické |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Není |
| Zastavěná plocha (m2) | 368 |
| Plocha parcely (m2) | 1690 |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 300 |
| Nebytové prostory (m2) | 290 |
| Užitná plocha v přízemí (m2) | 300 |
| Dílna (m2) | 92 |
| Plocha zahrady (m2) | 1690 |
| Komunikace | asfaltová |
| Poloha objektu | samostatný |
| Další nebytový objekt | přízemní |
| K dispozici od | 26.12.2024 |

Prodej samostatného RD, 300 m2, Žárová (okres Prachatice) - exkluzivně