

Prodej rekreačního objektu, Stará Paka, Karlov (okres Jičín) - exkluzivně



Prodej nádherné chaty v obci Karlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223990 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

Prodej nádherné chaty v obci Karlov

Nabízíme k prodeji úžasnou chatu v obci Karlov. Chata Vás svým půvabem a krásným okolím naprosto okouzlí. Její užitná plocha činí 86 m² a je zde k dispozici nádherná zahrada o celkové ploše více jak 5000 m², kde můžete podnikat veškeré rekreační aktivity. Chata byla zkolaudována v roce 2016 a na její výstavbě si dal majitel opravdu záležet. Dispozice: terasa s hlavním vstupem do chaty, letní místnost, obývací pokoj, kuchyně, koupelna a toaleta. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází ložnice se vstupem na balkon, pokoj se vstupem do podkroví, kde je také připraveno spaní a krásná teráska vhodná třeba k opalování. Celkem chata pojme až 12 hostů. Vytápění je zde řešeno krbovými kamny. Voda je zde obecní a odpad je sveden do septiku. Díky dvanácti lůžkům se chata nabízí i jako skvělá investice například pro krátkodobé pronajímání.

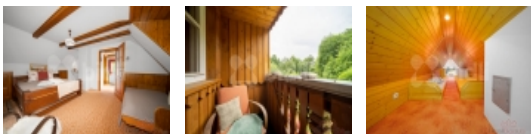
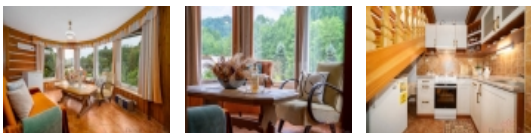
Obec Karlov je ideální místo pro rekreaci. Je tu naprostý klid, do Staré Paky, kde je veškerá občanská vybavenost to jsou jen 3 minuty, do Nové Paky 7 minut a do půl hodinky jste na sjezdovkách, koupalištích nebo třeba v ZOO. Pro milovníky cyklistiky jsou v okolí i cyklostezky.

Jestli se Vám nemovitost líbí, neváhejte mi zavolat a já se na Vás budu těšit na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **8 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	5032
Vybavení	balkon terasa zahrada podkroví



Prodej rekreačního objektu, Stará Paka, Karlov (okres Jičín) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petr Kabát

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok kolaudace	2016
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m2)	70
Plocha parcely (m2)	5032
Užitná plocha (m2)	86
Plocha zahrady (m2)	5032
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	06.07.2024