

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Kraslice (okres Sokolov), ul. Soukenická

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Kraslice (okres Sokolov), ul. Soukenická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650227 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), Soukenická

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Kraslice (okres Sokolov), ul. Soukenická

Cena je kompletní včetně právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 o velikosti 60 m v ulici Soukenická, Kraslice. Tento byt se nachází ve velmi pěkném stavu a prošel zásadní rekonstrukcí. Bytové jádro bylo vyměněno za sádkartonové, elektrické rozvody jsou nové, stejně tak kuchyňská linka, která je vybavena vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a vestavěnou myčkou nádobí. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou zasklenou lodžii orientovanou na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo. K bytu náleží také kóje v mezipatře, ideální pro úložné prostory.

Panelový dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací je zateplený, má opravenou střechu a společné prostory jsou ve velmi dobrém stavu. Byt je v družstevním vlastnictví, ale lze jej převést do osobního vlastnictví. Financování je možné prostřednictvím úvěru ze stavebního spoření, který Vám rádi pomůžeme zajistit.

Město Kraslice s přibližně 6 573 obyvateli se nachází jen 6 km od hranice s Německem, což nabízí skvělé možnosti pro přeshraniční pracovní i volnočasové aktivity. V okolí najdete oblíbené zimní středisko Bublava a přírodní park Přebuz, ideální pro letní turistiku. Kraslice disponují veškerou občanskou vybaveností - supermarkety, restaurace, lékárna, lékař, pošta, školy, školky i dětská hřiště.

Tento byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Ev. číslo: 649613. Energetický štítek: G



Nemovitost nabízí


dumrealit.cz

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Kraslice (okres Sokolov), ul. Soukenická

Realitní makléř



Milan Zubaj - Manažer pobočky

Telefon: 774 032 169

Mobil: 774 032 169

zubaj@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **1 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m2)	60