

Prodej řadového RD, 350 m², Žleby (okres Kutná Hora)

Prodej dům Žleby se 3 byty a obchodem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0934 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žleby (okres Kutná Hora), Zámecké náměstí

Prodej dům Žleby se 3 byty a obchodem

Máme pro Vás rodinný dvoupatrový dům se 3 bytovými jednotkami a obchodem nacházející se v centru města Žleby v blízkosti zámku z 2. poloviny 19. století. Dispozice : v přízemí : chodba, obchod, bytová jednotka 2+kk : chodba, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, malá koupelna se sprchovým koutem a wc, v 1. patře: chodba, 2. bytová jednotka 2+kk : chodba, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, malá koupelna se sprchovým koutem a wc, 3. bytová jednotka : chodba, kuchyň, 3 pokoje a koupelna s vanou a wc velká prostorná půda, pod domem sklep, topení samostatně řešeno pro každý byt, WAW nebo elektrické, ohřev vody bojlerem, voda z veřejného vodovodu, u 2 menších bytů probíhá výměna oken za nová, u domu malá zahrada.

Celková výměra pozemku 676 m².

Byty i obchod jsou tržně pronajaty. Bude-li to nový majitel požadovat, bude při předání nemovitosti objekt prázdný. V obci veškerá občanská vybavenost.

Protože není známa energetická třída (PENB) této nemovitosti, uvádíme v souladu s novelou zákona 406/2000 Sb. nejhorší možnou energetickou třídu, tedy G. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	350
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	676
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	350
Zastavěná plocha (m ²)	250
Plocha parcely (m ²)	676



Prodej řadového RD, 350 m², Žleby (okres Kutná Hora)

Nemovitost nabízí

Reality Moravcova

Nám.Míru 925, Heřmanův Městec, 538 03

Užitná plocha (m²)	350
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	řadový

Realitní makléř



Moravcová Blanka

Mobil: +420 728 074 270

blanka.moravcova@gmail.com