

## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

### Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31593      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA:      Karlovy Vary, Vítězná

#### Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

+ služby a energie, kauce, odměna RK, Nabízíme k pronájmu výjimečný komerční prostor v centru Karlových Varů na Vítězné ulici!

Tento prostorný obchodní prostor o rozloze 400 m se nachází v přízemí cihlové budovy, která je bezpečně zabezpečena mřížemi. Prostor je ideálně situován na frekventovaném místě s velkými prosklenými výlohami, které přitáhnou pozornost kolemjdoucích.

Hlavní vlastnosti:

Rozloha: 400 m

Lokalita: Centrum Karlových Varů, Vítězná ulice

Podlaží: Přízemí

Dispozice: Dvoupatrové prostory ve stylu open space, prostorné a světlé

Kancelářská část: K dispozici kancelář, kuchyňka a sprcha s toaletou

Nakládka: Rampa pro nakládku věcí v zadní části budovy

Podsklepení: Suterén nabízí další praktické využití

Technické vybavení:

Vytápění a ohřev vody: Centrálně dálkové

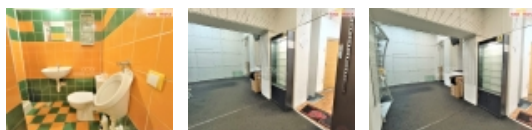
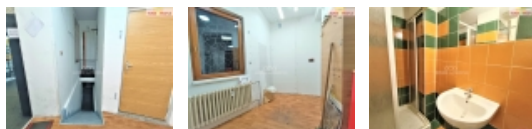
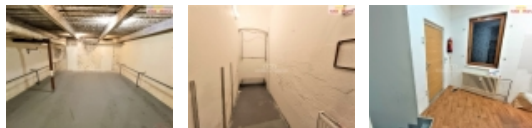
Elektřina: Převádí se na nájemce

Parkování: Veřejné parkování v okolí, možnost parkování přímo před obchodním prostorem

Výhody:

Tento prostor je ideální pro různé obchodní účely a nabízí vynikající podmínky pro podnikání díky své skvělé poloze, prostornosti a modernímu vybavení. Jeho frekventovaná poloha zajišťuje vysokou viditelnost a přitažlivost pro zákazníky.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary

**Realitní makléř**



**Štěpánka Pourová - Realitní  
makléřka**

Mobil: 725 529 930

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	400
Druh prostor	Obchodní