

Prodej bytu 2+kk, 61 m2, OV, Praha 7, Holešovice, ul. Františka Křížka



Prodej bytu 2+kk/S OV, 62,70 m2, Praha 7 - Holešovice, ul. Františka Křížka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18880 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Holešovice, Františka Křížka

Prodej bytu 2+kk/S OV, 62,70 m2, Praha 7 - Holešovice, ul. Františka Křížka

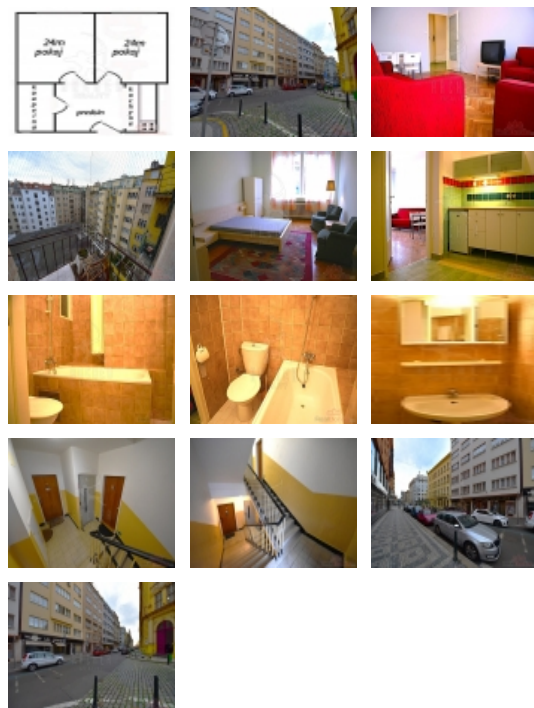
Nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV, 61,20 m2, sklep 1,5 m, Praha 7 - Holešovice, ul. Františka Křížka. Byt se nachází v pátém podlaží skeletového domu v klidné ulici, nedaleko Letenských sadů, v širším centru Prahy. Byt je orientován na západ, dispozičně dva neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna, toaleta, sklep. V bytě jsou renovované dřevěné parkety a dřevěná špaletová okna. Dům po revitalizaci, má novou střechu, venkovní fasádu, nové společné prostory, nový výtah.

Dobrá dopravní dostupnost, metro C Vltavská 800 m, příroda Letenské sady 200 m, v okolí veškerá občanská vybavenost. Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dotovanou hypotékou od 2,99%, případně klasickou hypotéku 4,6%. Doporučujeme prohlídku. Třída G - Mimořádně nehospodárná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **11 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	61
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 2+kk, 61 m2, OV, Praha 7, Holešovice, ul. Františka Křížka

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2017
Rok kolaudace	1930
Užitná plocha (m2)	61