

Pronájem kanceláří, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně



## Pronájem kancelářských prostor 92 m2 v Berouně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225197 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Drašarova

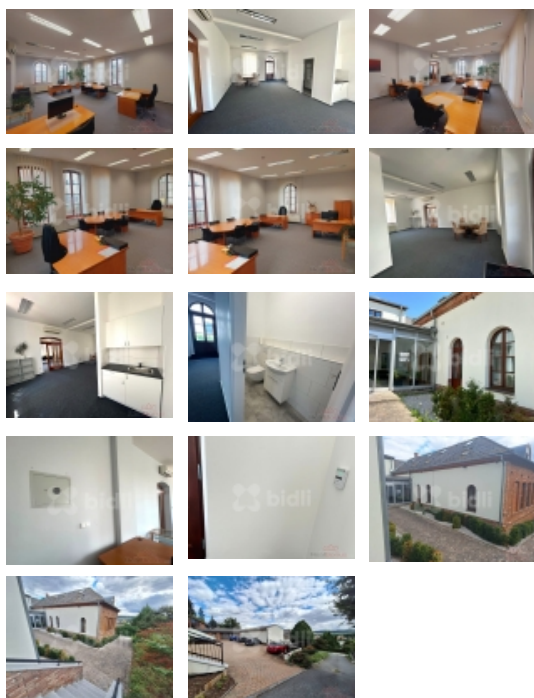
### Pronájem kancelářských prostor 92 m2 v Berouně

Naše společnost vám nabízí v exkluzivním zastoupení majitele kancelářské prostory k pronájmu. Jedná se o dvě kanceláře o celkové výměře 92 m2 (42 m2 a 50 m2) v přízemí budovy s vlastním vchodem. Budova v anglickém stylu nabízí krásné reprezentativní prostory s vysokými stropy a krásnými velkými stylovými okny. V případě potřeby lze jednu místnost upravit/přepažit sádkovkartonovou příčkou. K dispozici samostatné wc, v každé místnosti ve zdi zabudovaný trezor, samostatné zabezpečení systémem Jablotron napojeným na PCO a jedno parkovací místo v ceně pronájmu na soukromém parkovišti. Další parkovací místo za příplatek. K nájemnému je nutné připočítat zúčtovatelné zálohy za služby (elektrina, vytápění, voda) v celkové výši cca 3.500,-/měsíčně. Jedná se o velmi hezké a klidné místo. Vhodné pro firmu, která nepotřebuje být v centru, ale naopak potřebuje klidné a reprezentativní prostory. Pro více informací volejte makléře. Vše doporučujeme prohlídku!

CENA: (za měsíc) **34 960,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	740
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



Pronájem kanceláří, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petr Hendrych

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Počet míst k parkování	2
Plocha parcely (m2)	740
Užitná plocha (m2)	92
Plocha kanceláří (m2)	92
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
Budova na pozemku	Ano
Počet kanceláří	2
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	10.09.2024

Pronájem kanceláří, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně