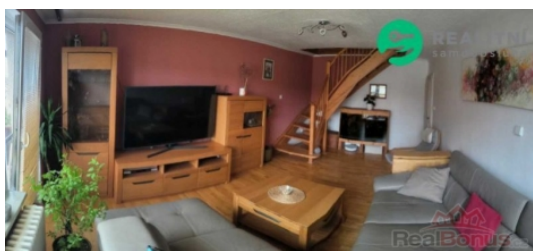


Prodej bytu 5+1, 0 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Lesní



Prodej mezonetového bytu 5+1 se zahradou 230m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), Lesní

Prodej mezonetového bytu 5+1 se zahradou 230m2

Nabízíme k prodeji nekuřácký byt v osobním vlastnictví s obytným půdním prostorem (mezonet) 5+1 125 m2. K bytu náleží garáž, parkovací stání, balkon, zahrada s pergolou o výměře 230 m2, kde je zavedená voda a elektřina, venkovní kuchyně. Byt je situován v klidné lokalitě u zámeckého parku, vše v dosahu. MŠ 300 m ZŠ 850 m autobus, potraviny, obchody, lékař cca 1 km. Na domě možnost plynové přípojky. Dispozice bytu: byt se nachází v druhém patře bytového domu-celkem 4 byty. Voda, kanalizace obecní. Vytápění centrální automatický kotel na uhlí třídy 4 s podavačem uhlí do násypky, (obsluha cca 2-3x týdně) v bytě možnost instalace krbových kamen. Další možnost přitápění (chlazení), nová klimatizace Samsung wind free v podkroví, kuchyni a v obývacím pokoji. K bytu dále náleží sklepní kóje a poměrná část v bývalé prádelně a sušárně. Byt je kompletně rekonstruován, nové el. rozvody, zachovalá kuchyňská linka včetně moderních spotřebičů vestavěná trouba + mikrovlnka, indukční deska Bosch. Koupelna rekonstruována v roce 2022. Vše viz foto a plány půdorys. Energetický štítek G.

CENA: (za nemovitost) **6 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Druh stavby	budova/y, hala/y

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej bytu 5+1, 0 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Lesní

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Poloha objektu

v bloku