

Pronájem samostatného RD, 189 m², Ptice (okres Praha-západ)

Pronájem domu 2+1 90 m² s dílnou v Pticích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 927223 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ptice (okres Praha-západ), Spojovací

Pronájem domu 2+1 90 m² s dílnou v Pticích

Hledáte klidné bydlení v rodinném domě s dostatkem prostoru? Nabízíme k pronájmu příjemný rodinný dům o dispozici 2+1 s obytnou plochou 90 m, který se nachází v obci Ptice, na ulici Spojovací. Dům stojí na prostorném pozemku o velikosti 972 m a je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Interiér domu prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala rekonstrukci koupelny, kuchyně i podlah. Nová plastová okna s venkovními žaluziemi a zateplené podlahy i stropy zajišťují příjemné vnitřní klima a zároveň přispívají k energetické úspornosti domu. Dispozice domu 2+1 zahrnuje prostorné a světlé průchozí místnosti, které nabízejí flexibilní možnosti využití podle vašich potřeb.

Vytápění domu i ohřev vody je zajištěn novým plynovým kotlem, jehož roční spotřeba se pohybuje okolo 12 MWh. Na pozemku najdete nejen samostatnou garáž, ale také velkou dílnu, která může sloužit jako úložný prostor nebo místo pro realizaci vašich projektů.

Dům je ihned připraven k nastěhování a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb.

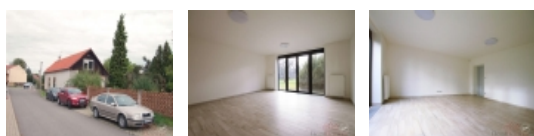
Podmínky pronájmu: Měsíční nájemné činí 30 000 Kč a k němu se hradí poplatky ve výši 1 200 Kč měsíčně. Energie si nájemce hradí samostatně. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů a dále je nutné uhradit provizi realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Pokud vás tato nabídka zaujala a chcete se dozvědět více informací nebo si sjednat prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře. Tento dům čeká právě na vás!

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	189



Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Pronájem samostatného RD, 189 m², Ptice (okres Praha-západ)**Realitní makléř****Ondřej Velemínský**

Mobil: 723 200 200

veleminsky@kova.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	972
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2019
Zastavěná plocha (m ²)	189
Užitná plocha (m ²)	189
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný