

Prodej bytu 2+kk, 61 m², OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Na výšinách



Prodej 2+kk, 46,8m² + vlastní terasa 14,8 m², Praha 7 Bubeneč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5417/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Bubeneč, Na výšinách

Prodej 2+kk, 46,8m² + vlastní terasa 14,8 m², Praha 7 Bubeneč

Jednotka na prodej o podlahové ploše 46,8 m² má dispozici 2+kk + terasa 14,8 m² na Praze 7 Bubenci. Celková plocha je 61,6 m².

Další prostor nabízí společný dvorek s kolárnou.

Jednotka je dokončena ve standardu White Wall - Pouze 5 kroků Vás dělí od vysněného bydlení, tj. položení podlahy dle Vašeho vkusu, přilepení barevně vhodných keramických obkladů, osazení vnitřních dveří budou-li potřeba, připevnění sanity, pověšení osvětlení.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 61,6 m²

Podlahová plocha: 46,8,7 m²

Terasa vlastní: 14,8 m²

Podlaží: -1 (přízemí ze dvora)

Typ budovy: cihla

Stav budovy: po rekonstrukci

Dveře: bezpečnostní kování, s požární odolností

Centrální vytápění a ohřev teplé vody - plynová kotelna

Teplovodní vedení a otopná tělesa - vícevrstvé potrubí; desková otopná tělesa a koupelnové trubkové těleso

Vodovodní rozvody: plastové potrubí s tepelnou izolací, vodoměry s dálkovým odečtem

Aparát domácího telefonu

Plyn: plynoměr ve společných prostorách domu nové 2023

Elektrická energie: elektroměry ve společných prostorách domu nové 2023

Koupě bytu je možná ihned.

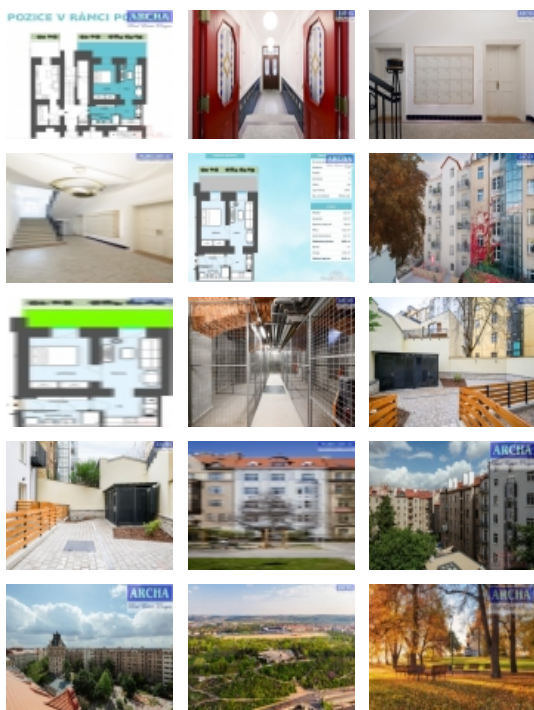
Krásna secese v kombinaci s moderními standardy a technologiemi, božské výhledy na ikonické panorama Prahy, bydlení mezi parky Letenská pláň a Stromovka, kde je vše na dosah. Pohodlně se dá dojit za sportem, kulturou, zábavou, výbornou kávou a dobrým jídlem, stejně jako nákupy či vzděláním.

Nedaleko od domu leží zastávka tramvaje Korunovační, zastávka Sparta pak 450 m.

Za 7 minut tramvaj se dá dostat na stanici Metra B Hradčanská, a za 10 minut jste na stanici Metra C Vltavská.

Nakonec i 6 minut autem je vzdálené Nádraží Holešovice.

Provizi neplatíte



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Prodej bytu 2+kk, 61 m², OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Na výšinách

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

CENA: (za nemovitost) **7 514 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	61
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m ²)	61
Užitná plocha (m ²)	61
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 2+kk, 61 m², OV, Praha 7, Bubeneč, ul. Na výšinách